

Jahresrechnung 2018

BILANZ	31. Dezember 2018		31. Dezember 2017	
	CHF	%	CHF	%
AKTIVEN				
Flüssige Mittel				
Kassen	37'586.45	0.13%	26'806.00	0.09%
Postcheckguthaben	40'909.91	0.14%	127'967.16	0.42%
Bankguthaben	802'555.81	2.72%	1'418'179.45	4.62%
	881'052.17	2.99%	1'572'952.61	5.12%
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen				
gegenüber Dritten	1'346'868.00	4.57%	1'389'637.35	4.52%
./. Delkredere	-67'340.00	-0.23%	-69'240.00	-0.23%
	1'279'528.00	4.34%	1'320'397.35	4.30%
Übrige Forderungen				
Darlehen, Vorschüsse	21'766.55	0.07%	26'350.00	0.09%
Kontokorrent RHB AG	145'128.85	0.49%	268'541.84	0.87%
	166'895.40	0.57%	294'891.84	0.96%
Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen				
Warenvorräte	206'640.00	0.70%	185'080.00	0.60%
	206'640.00	0.70%	185'080.00	0.60%
Aktive Rechnungsabgrenzung	120'663.03	0.41%	76'926.44	0.25%
UMLAUFVERMÖGEN	2'654'778.60	9.01%	3'450'248.24	11.23%
Finanzanlagen				
Beteiligungen	211'000.00	0.72%	211'000.00	0.69%
	211'000.00	0.72%	211'000.00	0.69%
Mobile Sachanlagen				
Büromaschinen / Informatik	79'703.78	0.27%	107'547.28	0.35%
Fahrzeuge	26'027.00	0.09%	28'675.00	0.09%
Feste Einrichtungen / Installationen	907'488.14	3.08%	879'563.09	2.86%
Maschinen / Apparate	85'966.20	0.29%	62'297.40	0.20%
Mobilien / Mobiliar	240'603.51	0.82%	177'568.21	0.58%
	1'339'788.63	4.55%	1'255'650.98	4.09%
Immobilien Sachanlagen				
Geschäftsliegenschaft inkl. Grundstück	25'247'885.10	85.72%	24'385'466.40	79.36%
Techn. Anlagen HLSK	-	0.00%	1'424'539.20	4.64%
	25'247'885.10	85.72%	25'810'005.60	84.00%
ANLAGEVERMÖGEN	26'798'673.73	90.99%	27'276'656.58	88.77%
Total AKTIVEN	29'453'452.33	100%	30'726'904.82	100%

Stiftung Rüttihubelbad, Walkringen

BILANZ	31. Dezember 2018		31. Dezember 2017	
PASSIVEN	CHF	%	CHF	%
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	658'421.75	2.24%	639'194.14	2.08%
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber				
- Dritten	197'720.93	0.67%	96'585.15	0.31%
- Kautionen, Taschengelder	548'021.00	1.86%	583'098.70	1.90%
- Kantonsbeitrag Teilzahlungen	-990'676.00	-3.36%	-943'183.00	-3.07%
	-244'934.07	-0.83%	-263'499.15	-0.86%
Passive Rechnungsabgrenzung	415'065.85	1.41%	447'578.80	1.46%
KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL	828'553.53	2.81%	823'273.79	2.68%
Langfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten				
Hypotheken	6'395'000.00	21.71%	6'652'500.00	21.65%
Kassenobligationen	10'030'000.00	34.05%	10'584'000.00	34.45%
Darlehen	220'149.85	0.75%	217'996.40	0.71%
	16'645'149.85	56.51%	17'454'496.40	56.81%
Langfristige unverzinsliche Finanzverbindlichkeiten				
Darlehen	1'534'432.20	5.21%	1'626'332.00	5.29%
	1'534'432.20	5.21%	1'626'332.00	5.29%
Rückstellungen				
Diverse Rückstellungen	4'072'476.25	13.83%	4'374'890.85	14.24%
	4'072'476.25	13.83%	4'374'890.85	14.24%
LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL	22'252'058.30	75.55%	23'455'719.25	76.34%
FREMDKAPITAL	23'080'611.83	78.36%	24'278'993.04	79.02%
Eigenkapital				
Eigenkapital	6'024'068.66	20.45%	6'114'441.56	19.90%
Eigenkapital aus Spenden/Schenkungen	76'046.15	0.26%	260'391.25	0.85%
Zweckgebundene Spenden	40'753.93	0.14%	39'715.48	0.13%
Zweckgebundene Rücklagen StG	343'140.11	1.17%	306'804.12	1.00%
	6'484'008.85	22.01%	6'721'352.41	21.87%
Bilanzgewinn				
Jahresverlust Stiftung	-307'053.10	-1.04%	-350'764.15	-1.14%
Jahresgewinn StG	195'884.75	0.67%	77'323.52	0.25%
	-111'168.35	-0.38%	-273'440.63	-0.89%
EIGENKAPITAL	6'372'840.50	21.64%	6'447'911.78	20.98%
Total PASSIVEN	29'453'452.33	100%	30'726'904.82	100%

ERFOLGSRECHNUNG

1.1. - 31.12.2018

1.1. - 31.12.2017

	Fr.	%	Fr.	%
Betriebsertrag aus Lieferungen und Leistungen				
Betriebserträge	10'341'647.00	64.05%	11'244'459.15	71.37%
Kantons-Beitrag	4'026'510.00	24.94%	3'829'730.00	24.31%
Spenden	6'500.00	0.04%	8'000.00	0.05%
Diverser Ertrag	1'473'033.08	9.12%	291'824.50	1.85%
Miet- und Kapitalzins ertrag	490'910.85	3.04%	-	0.00%
Umlagen RHB AG	122'157.77	0.76%	438'311.55	2.78%
	16'460'758.70	101.95%	15'812'325.20	100.36%
Ertragsminderungen				
Ertragsminderung der RHB AG	-301'370.00	-1.87%	-	0.00%
Verluste aus Forderungen	-15'580.45	-0.10%	-56'538.30	-0.36%
Veränderung Delkreder	1'900.00	0.01%	-	0.00%
	-315'050.45	-1.95%	-56'538.30	-0.36%
BETRIEBSERTRAG	16'145'708.25	100.00%	15'755'786.90	100.00%
Aufwand für Material, Waren und Drittleistungen				
Medizinischer Bedarf	-123'123.54	-0.76%	-63'468.91	-0.40%
Lebensmittel und Handelsware	-715'189.54	-4.43%	-833'689.65	-5.29%
Haushaltaufwand	-139'498.94	-0.86%	-	0.00%
	-977'812.02	-6.06%	-897'158.56	-5.69%
BRUTTOERGEBNIS 1	15'167'896.23	93.94%	14'858'628.34	94.31%
Personalaufwand				
Besoldungen	-10'204'749.20	-63.20%	-9'851'928.30	-62.53%
Sozialversicherungsaufwand	-1'436'854.25	-8.90%	-1'389'159.70	-8.82%
Honorare für Leistungen Dritter	-158'536.00	-0.98%	-380'397.85	-2.41%
Übriger Personalnebenaufwand	-361'507.64	-2.24%	-437'452.86	-2.78%
	-12'161'647.09	-75.32%	-12'058'938.71	-76.54%
BRUTTOERGEBNIS 2	3'006'249.14	18.62%	2'799'689.63	17.77%
Sachaufwand				
Unterhalt und Reparaturen	-490'947.68	-3.04%	-526'734.95	-3.34%
Aufwand für Anlagenutzung	-180'323.85	-1.12%	-192'645.65	-1.22%
Energie und Wasser	-270'533.85	-1.68%	-283'587.79	-1.80%
Finanzaufwand	-316'551.97	-1.96%	-379'582.94	-2.41%
Büro- und Verwaltungsaufwand	-435'158.49	-2.70%	-368'731.52	-2.34%
Beratungen, Rechnungsrevision	-111'125.85	-0.07%	-10'692.00	-0.07%
Bewohnerbezogener Aufwand	-280'909.65	-1.74%	-	0.00%
Übriger Sachaufwand	-169'484.65	-1.05%	-166'732.11	-1.06%
Interner Aufwand RHB AG	-	0.00%	-175'348.50	-1.11%
	-2'155'035.99	-13.35%	-2'104'055.46	-13.35%
BETRIEBSERGEBNIS 1 (vor Abschreibungen)	851'213.15	5.27%	695'634.17	4.42%
Abschreibungen und Wertberichtigungen des Anlagevermögens	-962'381.50		-969'074.80	-6.54%
JAHRESVERLUST	-111'168.35	-0.69%	-273'440.63	-1.74%

ANHANG zur Jahresrechnung**2018****2017****1. Organisation der Stiftung****1.1 Zweck gemäss Statuten und Reglement**

Betrieb eines gemeinnützigen Alterswohn- und Pflegeheims, eines gemeinnützigen Heims für seelenpflegebedürftige Menschen auf anthroposophischen Grundlagen; Einrichtungen für pädagogische und kulturelle Zwecke; Soziale Tätigkeiten aller Art; Organisation von Vorträgen und Kursen mit künstlerischen, sozialen und geisteswissenschaftlichen Inhalten und Veranstalten von kulturellen Anlässen.

- Statuten vom 23. November 2011
- Reglement vom 27. Mai 2014

1.2 Stiftungsrat, Geschäftsleitung und Zeichnungsberechtigung**Stiftungsrat (keine Amtsdauer bestimmt)**

Daniel Maeder, Ittigen	Präsident	kollektiv zu Zweien
Christoph Hug, Bern	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Erwin Kämpfer, Worb	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Elisabeth Clara Salzmann, Worb	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Verena Schneider, Bigenthal	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Yolanda Jenzer, Zollikofen	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Hanspeter Aeschlimann, Walkringen	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Katharina Detreköy, Bern	Mitglied	kollektiv zu Zweien

Dem Stiftungsrat wird eine Spesenentschädigung von je CHF 2'000.-- entrichtet. Total CHF 12'000.--

Geschäftsleitung

Michael Martig, Basel	Geschäftsleiter	kollektiv zu Zweien
Beatrice Rossel, Meisberg	Stv. Geschäftsleiterin	kollektiv zu Zweien

1.3 Revisionsstelle

SPIEGEL TREUHAND AG, Rafael Spiegel, Mittelgäustrasse 23, 4616 Kappel SO

1.4 Veränderung Stiftungskapital**Eigenkapital**

Stand 01.01.2018	6'024'068.66	6'114'441.56
Zuwachs aus Spenden/Schenkungen	76'046.15	260'391.25
Jahresverlust	-307'053.10	-350'764.15
Stand 31.12.2018	5'793'061.71	6'024'068.66

Zweckgebundene Spenden

Stand 01.01.2018	39'715.48	49'574.23
Spendenzuwachs	9'295.00	8'722.05
Verwendung	-8'256.55	-18'580.80
Stand 31.12.2018	40'753.93	39'715.48

Zweckgebundene Rücklagen StG

Stand 01.01.2018	384'127.64	362'356.37
Zuwachs	0.00	8.00
Verwendung	-40'987.53	-55'560.25
Jahresgewinn	195'884.75	77'323.52
Stand 31.12.2018	539'024.86	384'127.64

ANHANG zur Jahresrechnung**2018****2017**

2. Zur Sicherung eigener Verpflichtungen verpfändete oder abgetretene Aktiven sowie unter Eigentumsvorbehalt		
Verpfändete Aktiven (Liegenschaften Rüttihubelbad)	25'247'885.10	25'810'005.60
3. Leasingverbindlichkeiten		
keine vorhanden	-	-
4. Rechnungsabgrenzungen		
5.1 Aktive Rechnungsabgrenzung		
Vorauszahlungen Kreditoren 2019	3'663.05	4'045.10
Unterstützung EL-Bezüger/ Frieda Jaus Fonds	100'000.00	61'231.50
Friedrich Jakob Stiftung	10'000.00	0.00
Inserate Jobcloud	1'307.48	689.04
Mutterschaftsentschädigungen / Taggelder	5'692.50	10'960.80
	120'663.03	76'926.44
5.2 Passive Rechnungsabgrenzung		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	8'152.85	5'665.80
Ferien- und Mehrstunden inkl. Soz.leistungen	328'313.00	344'890.00
Marchzins per 31.08.2019	75'000.00	93'320.00
Vorauszahlungen Mieten Jahr 2018	3'600.00	3'703.00
	415'065.85	447'578.80
6. Anlagebuchhaltung		
Büromaschinen / Informatik		
Saldo 1.1.	107'547.28	82'392.70
Zugänge	39'361.80	101'832.53
Abschreibungen	-67'205.30	-76'677.95
Saldo 31.12.	79'703.78	107'547.28
Fahrzeuge		
Saldo 1.1.	28'675.00	9'934.00
Zugänge	4'395.00	23'200.00
Abschreibungen	-7'043.00	-4'459.00
Saldo 31.12.	26'027.00	28'675.00
Feste Einrichtungen / Installationen		
Saldo 1.1.	879'563.09	1'065'712.77
Verschiebung Sans Souci 2014 bis 2016 zu Immob.	0.00	0.00
Zugänge	233'484.25	36'331.17
Abschreibungen	-205'559.20	-222'480.85
Saldo 31.12.	907'488.14	879'563.09

ANHANG zur Jahresrechnung**2018****2017****Maschinen / Apparate**

Saldo 1.1.	62'297.40	41'383.85
Zugänge	36'792.80	29'887.55
Abschreibungen	-13'124.00	-8'974.00
Saldo 31.12.	85'966.20	62'297.40

Mobilien / Mobiliar

Saldo 1.1.	177'568.21	130'401.95
Zugänge	88'313.30	61'607.26
Abschreibungen	-25'278.00	-14'441.00
Saldo 31.12.	240'603.51	177'568.21

**Geschäftsliegenschaft (inkl. Grundstück 2 Mio)
inkl. Vorher Techn. Anlagen HLSK**

Saldo 1.1.	25'810'005.60	24'981'343.75
Verschiebung Sans Souci 2014 bis 2016 Einr./Inst.	-	-
Zugänge	82'051.50	12'043.65
Umbuchungen		0.00
Abschreibungen	-644'172.00	-607'921.00
Saldo 31.12.	25'247'885.10	24'385'466.40

Techn. Anlagen HLSK

Saldo 1.1.	0.00	1'429'540.85
Verschiebung Sans Souci 2014 bis 2016 Einr./Inst.	0.00	0.00
Zugänge	0.00	29'119.35
Abschreibungen	0.00	-34'121.00
Saldo 31.12.	0.00	1'424'539.20

Sachanlagevermögen total

26'587'673.73	27'065'656.58
----------------------	----------------------

7. Beteiligungen

Firma: Rüttihubelbad AG
Sitz: Walkringen
Zweck: Betrieb der Restauration und Hotellerie
Aktienkapital: SFr. 200'000.00
Beteiligungsquote: 100%
Buchwert:

200'000.00	200'000.00
-------------------	-------------------

Firma: Sativa Genossenschaft
Sitz: Hünibach
Zweck: Demeter - Saatgut
Kapital: SFr. 1'000.--
Beteiligungsquote: -
Buchwert:

1'000.00	1'000.00
-----------------	-----------------

Firma: KITALAND GmbH
Sitz: Rubigen
Zweck: Fairmade für Kinder
Kapital: SFr. 40'000.--
Beteiligungsquote: 25%
Buchwert:

10'000.00	10'000.00
------------------	------------------

ANHANG zur Jahresrechnung**2018****2017****8. Eventualverpflichtungen**

Die Bauten für das Alterswohn- und Pflegeheim und die sozialtherapeutische Gemeinschaft wurden durch das Bundesamt für Sozialversicherung subventioniert. Würden die Bauten zweckentfremdet oder würde die Rechtsträgerin wechseln, müssten die ausbezahlten Subventionen teilweise zurückbezahlt werden. Der sich jährlich reduzierende Betrag ist unten aufgeführt.

Geschuldete Subventionen

Alterswohn- und Pflegeheim	255'987.20	383'980.80
Sozialtherapeutische Gemeinschaft	541'119.96	721'493.28

9. Anzahl Vollzeitstellen

Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	130	123
--	------------	------------

10. Änderung des Kontoplans

Wir haben per 1. Januar 2018 auf den Kontoplan der Curaviva umgestellt. Falls unter den Kontogliederungen Abweichungen bestehen, ist dies auf die Umstellung zurückzuführen. Dies kann auch das Jahr 2017 betreffen, da eine bestmögliche Vergleichbarkeit dargestellt wurde.

Weitere gesetzliche Angaben im Sinne von Art. 959c OR bestehen nicht.

MITTELFLUSSRECHNUNG	01.01.2018 - 31.12.2018 CHF	01.01.2017 - 31.12.2017 CHF
UMSATZBEREICH		
Jahresverlust	-111'168.35	-273'440.63
Abschreibungen	962'381.50	969'074.80
Spendenzuwachs	85'341.15	269'121.30
-Spendenverwendung	-49'244.08	-74'141.05
Erhöhung/Verminderung der Rückstellungen	-302'414.60	-173'291.00
Cashflow vor Veränderung des Nettoumlaufvermögens	584'895.62	717'323.42
VERÄNDERUNG NETTOUMLAUFVERMÖGEN		
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	40'869.35	-315'662.64
Übrige kurzfr. Forderungen, Forderungen ggü. Nahestehenden und aktive Rechnungsabgrenzung	84'259.85	126'423.00
Vorräte und angefangene Arbeiten	-21'560.00	-31'860.00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	19'227.61	-37'417.78
Übrige kurzfr. Verbindlichkeiten und passive Rechnungsabgrenzung	18'565.08	92'768.10
Ab- / Zunahme Nettoumlaufvermögen	108'848.94	-165'749.32
Nettomittelfluss aus Geschäftstätigkeit	693'744.56	551'574.10
INVESTITIONSBEREICH		
Investitionen / Devestitionen in Finanzanlagen	0.00	0.00
Investitionen / Devestitionen in Beteiligungen	0.00	0.00
Investitionen / Devestitionen in mobile Sachanlagen	-402'347.15	-252'858.51
Investitionen / Devestitionen in immobile Sachanlagen	-82'051.50	-41'163.00
Investitionen in immaterielle Werte	0.00	0.00
Nettomittelfluss für Investitionstätigkeit	-484'398.65	-294'021.51
FINANZIERUNGSBEREICH		
Zu-/Abnahme langfristige finanzielle Verbindlichkeiten	-901'246.35	-255'924.40
Nettomittelfluss für Finanzierungstätigkeit	-901'246.35	-255'924.40
AB- / ZUNAHME DER FLÜSSIGEN MITTEL	-691'900.44	1'628.19
NACHWEIS		
Anfangsbestand der flüssigen Mittel	1'572'952.61	1'571'324.42
Endbestand der flüssigen Mittel	881'052.17	1'572'952.61
AB- / ZUNAHME DER FLÜSSIGEN MITTEL	-691'900.44	1'628.19