

Jahresrechnung 2017

BILANZ

31. Dezember 2017

31. Dezember 2016

AKTIVEN

	CHF	%	CHF	%
Flüssige Mittel				
Kassen	26'806.00	0.09%	31'832.95	0.10%
Postcheckguthaben	127'967.16	0.42%	58'426.35	0.19%
Bankguthaben	1'418'179.45	4.62%	1'481'065.12	4.75%
	1'572'952.61	5.12%	1'571'324.42	5.04%
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen				
gegenüber Dritten	1'389'637.35	4.52%	1'057'344.71	3.39%
./. Delkredere	-69'240.00	-0.23%	-52'610.00	-0.17%
	1'320'397.35	4.30%	1'004'734.71	3.22%
Übrige Forderungen				
Darlehen, Vorschüsse	26'350.00	0.09%	20'000.00	0.06%
Kontokorrent RHB AG	268'541.84	0.87%	404'668.08	1.30%
	294'891.84	0.96%	424'668.08	1.36%
Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen				
Warenvorräte	185'080.00	0.60%	153'220.00	0.49%
	185'080.00	0.60%	153'220.00	0.49%
Aktive Rechnungsabgrenzung	76'926.44	0.25%	73'573.20	0.24%
UMLAUFVERMÖGEN	3'450'248.24	11.23%	3'227'520.41	10.35%
Finanzanlagen				
Beteiligungen	211'000.00	0.69%	211'000.00	0.68%
	211'000.00	0.69%	211'000.00	0.68%
Mobile Sachanlagen				
Büromaschinen / Informatik	107'547.28	0.35%	82'392.70	0.26%
Fahrzeuge	28'675.00	0.09%	9'934.00	0.03%
Feste Einrichtungen / Installationen	879'563.09	2.86%	1'065'712.77	3.42%
Maschinen / Apparate	62'297.40	0.20%	41'383.85	0.13%
Mobilien / Mobiliar	177'568.21	0.58%	130'401.95	0.42%
	1'255'650.98	4.09%	1'329'825.27	4.27%
Immobilien Sachanlagen				
Geschäftsliegenschaft inkl. Grundstück	24'385'466.40	79.36%	24'981'343.75	80.12%
Techn. Anlagen HLSK	1'424'539.20	4.64%	1'429'540.85	4.58%
	25'810'005.60	84.00%	26'410'884.60	84.71%
ANLAGEVERMÖGEN	27'276'656.58	88.77%	27'951'709.87	89.65%
Total AKTIVEN	30'726'904.82	100%	31'179'230.28	100%

Stiftung Rüttihubelbad, Walkringen

BILANZ	31. Dezember 2017		31. Dezember 2016	
	CHF	%	CHF	%
PASSIVEN				
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen gegenüber				
- Dritten	692'226.49	2.25%	683'865.62	2.19%
- Kautionen, Taschengelder	626'651.50	2.04%	629'455.15	2.02%
- Kantonsbeitrag Teilzahlungen	-943'183.00	-3.07%	-900'208.00	-2.89%
	375'694.99	1.22%	413'112.77	1.32%
Passive Rechnungsabgrenzung	447'578.80	1.46%	354'810.70	1.14%
KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL	823'273.79	2.68%	767'923.47	2.46%
Langfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten				
Hypotheken	6'652'500.00	21.65%	6'652'500.00	21.34%
Kassenobligationen	10'584'000.00	34.45%	10'758'000.00	34.50%
Darlehen	217'996.40	0.71%	225'909.40	0.72%
	17'454'496.40	56.81%	17'636'409.40	56.56%
Langfristige unverzinsliche Finanzverbindlichkeiten				
Darlehen	1'626'332.00	5.29%	1'700'343.40	5.45%
	1'626'332.00	5.29%	1'700'343.40	5.45%
Rückstellungen				
Diverse Rückstellungen	4'374'890.85	14.24%	4'548'181.85	14.59%
	4'374'890.85	14.24%	4'548'181.85	14.59%
LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL	23'455'719.25	76.34%	23'884'934.65	76.61%
FREMDKAPITAL	24'278'993.04	79.02%	24'652'858.12	79.07%
Eigenkapital				
Eigenkapital	6'114'441.56	19.90%	5'632'387.57	18.06%
Eigenkapital aus Spenden/Schenkungen	260'391.25	0.85%	919'184.12	2.95%
Zweckgebundene Spenden	39'715.48	0.13%	49'574.23	0.16%
Zweckgebundene Rücklagen StG	306'804.12	1.00%	293'477.78	0.94%
	6'721'352.41	21.87%	6'894'623.70	22.11%
Bilanzgewinn				
Jahresverlust Stiftung	-350'764.15	-1.14%	-437'130.13	-1.40%
Jahresgewinn StG	77'323.52	0.25%	68'878.59	0.22%
	-273'440.63	-0.89%	-368'251.54	-1.18%
EIGENKAPITAL	6'447'911.78	20.98%	6'526'372.16	20.93%
Total PASSIVEN	30'726'904.82	100%	31'179'230.28	100%

ERFOLGSRECHNUNG

1.1. - 31.12.2017

1.1. - 31.12.2016

	Fr.	%	Fr.	%
Betriebsertrag aus Lieferungen und Leistungen				
Betriebserträge	11'244'459.15	71.37%	10'460'551.85	70.24%
Kantons-Beitrag	3'829'730.00	24.31%	3'778'521.00	25.37%
Spenden	8'000.00	0.05%	25'250.00	0.17%
Diverser Ertrag	291'824.50	1.85%	350'034.90	2.35%
Erträge Umlagen RHB AG	438'311.55	2.78%	324'220.30	2.18%
	15'812'325.20	100.36%	14'938'578.05	100.30%
Ertragsminderungen				
	-56'538.30	-0.36%	-45'117.45	-0.30%
BETRIEBSERTRAG	15'755'786.90	100.00%	14'893'460.60	100.00%
Aufwand für Material, Waren und Drittleistungen				
Medizinischer Aufwand	-63'468.91	-0.40%	-64'810.70	-0.44%
Warenaufwand	-865'549.65	-5.49%	-972'253.48	-6.53%
Veränderung Vorräte	31'860.00	0.20%	-6'790.00	-0.05%
	-897'158.56	-5.69%	-1'043'854.18	-7.01%
BRUTTOERGEBNIS 1	14'858'628.34	94.31%	13'849'606.42	92.99%
Personalaufwand				
Besoldungen	-9'851'928.30	-62.53%	-9'420'307.08	-63.25%
Honorare	-380'397.85	-2.41%	-175'874.80	-1.18%
Sozialleistungen/übriger Pers.aufw.	-1'826'612.56	-11.59%	-1'673'245.72	-11.23%
	-12'058'938.71	-76.54%	-11'269'427.60	-75.67%
BRUTTOERGEBNIS 2	2'799'689.63	17.77%	2'580'178.82	17.32%
Betriebsaufwand				
Unterhalt / Reparaturen	-526'734.95	-3.34%	-373'360.63	-2.51%
Kapitalaufwand (Betrieb)	-388'545.14	-2.47%	-400'381.57	-2.69%
Hypothekarzinsen	-131'458.55	-0.83%	-165'505.70	-1.11%
Betriebsaufwand	-295'933.25	-1.88%	-268'292.74	-1.80%
Verwaltungsaufwand	-189'030.38	-1.20%	-190'681.78	-1.28%
Werbung / Marketing	-95'702.90	-0.61%	-66'659.24	-0.45%
Uebriger Sachaufwand	-94'690.24	-0.60%	-90'235.20	-0.61%
Aufwand Umlagen RHB AG	-175'348.50	-1.11%	-205'518.30	-1.38%
Versicherungen / Diverser Sachaufwand	-206'611.55	-1.31%	-215'003.85	-1.44%
	-2'104'055.46	-13.35%	-1'975'639.01	-13.27%
BETRIEBSERGEBNIS 1 (vor Abschreibungen)	695'634.17	4.42%	604'539.81	4.06%
Abschreibungen und Wertberichtigungen des Anlagevermögens				
	-969'074.80	-6.54%	-972'791.35	-6.54%
JAHRESVERLUST	-273'440.63	-1.74%	-368'251.54	-2.47%

ANHANG zur Jahresrechnung**2017****2016****1. Organisation der Stiftung****1.1 Zweck gemäss Statuten und Reglement**

Betrieb eines gemeinnützigen Alterswohn- und Pflegeheims, eines gemeinnützigen Heims für seelenpflegebedürftige Menschen auf anthroposophischen Grundlagen; Einrichtungen für pädagogische und kulturelle Zwecke; Soziale Tätigkeiten aller Art; Organisation von Vorträgen und Kursen mit künstlerischen, sozialen und geisteswissenschaftlichen Inhalten und Veranstalten von kulturellen Anlässen.

- Statuten vom 23. November 2011
- Reglement vom 27. Mai 2014

1.2 Stiftungsrat, Geschäftsleitung und Zeichnungsberechtigung**Stiftungsrat (keine Amtsdauer bestimmt)**

Daniel Maeder, Ittigen	Präsident	kollektiv zu Zweien
Christoph Hug, Bern	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Erwin Kämpfer, Worb	Vizepräsident	kollektiv zu Zweien
Elisabeth Clara Salzmann, Worb	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Verena Schneider, Bigenthal	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Yolanda Jenzer, Zollikofen	Mitglied	kollektiv zu Zweien

Dem Stiftungsrat wird eine Spesenentschädigung von je CHF 2'000.-- entrichtet. Total CHF 12'000.--

Geschäftsleitung

Michael Martig, Basel ab 01.04.2015	Geschäftsleiter	kollektiv zu Zweien
Patricia Stübi, Radelfingen	Stv. Geschäftsleiterin	kollektiv zu Zweien

1.3 Revisionsstelle

SPIEGEL TREUHAND AG, Rafael Spiegel, Solothurnerstrasse 101, 4600 Olten

1.4 Veränderung Stiftungskapital**Eigenkapital**

Stand 01.01.2017	6'114'441.56	5'632'387.57
Zuwachs aus Spenden/Schenkungen	260'391.25	919'184.12
Jahresverlust	-350'764.15	-437'130.13
Stand 31.12.2017	6'024'068.66	6'114'441.56

Zweckgebundene Spenden

Stand 01.01.2017	49'574.23	48'767.35
Spendenzuwachs	8'722.05	23'016.30
Verwendung	-18'580.80	-22'209.42
Stand 31.12.2017	39'715.48	49'574.23

Zweckgebundene Rücklagen StG

Stand 01.01.2017	362'356.37	384'049.98
Zuwachs	8.00	0.00
Verwendung	-55'560.25	-90'572.20
Jahresgewinn	77'323.52	68'878.59
Stand 31.12.2017	384'127.64	362'356.37

ANHANG zur Jahresrechnung**2017****2016****2. Bürgschaften, Garantieverpflichtungen
und Pfandbestellungen zugunsten Dritter**

Konsortialverpflichtung Coopera Liquiditätsverbund, Ittigen

0.00**0.00****3. Zur Sicherung eigener Verpflichtungen verpfändete
oder abgetretene Aktiven sowie unter Eigentumsvorbehalt**

Verpfändete Aktiven (Liegenschaften Rütthubelbad)

25'810'005.60**26'410'884.60****4. Leasingverbindlichkeiten**

keine vorhanden

-

-

5. Rechnungsabgrenzungen**5.1 Aktive Rechnungsabgrenzung**

Sponsoring Kultur

0.00

9'500.00

Vorauszahlungen Kreditoren 2018

4'045.10

0.00

Mobiliar, Schadenfall Betriebsauto Nissan

0.00

3'947.60

Unterstützung EL-Bezüger/ Frieda Jaus Fonds

61'231.50

44'856.90

Sponsoring Sensorium

0.00

5'000.00

Wohnungsmiete November und Dezember 2016

0.00

2'420.00

Inserate Jobcloud

689.04

3'445.20

Mutterschaftsentschädigungen / Taggelder

10'960.80

4'403.50

76'926.44**73'573.20****5.2 Passive Rechnungsabgrenzung**

Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen

5'665.80

7'012.70

Ferien- und Mehrstunden inkl. Soz.leistungen

344'890.00

251'053.00

Marchzins per 31.08.2018

93'320.00

93'320.00

Darlehenszinsen

0.00

1'125.00

Vorauszahlungen Mieten Jahr 2017

3'703.00

2'300.00

447'578.80**354'810.70****6. Anlagebuchhaltung****Büromaschinen / Informatik**

Saldo 1.1.

82'392.70

118'914.35

Zugänge

101'832.53

26'329.45

Abschreibungen

-76'677.95

-62'851.10

Saldo 31.12.**107'547.28****82'392.70****Fahrzeuge**

Saldo 1.1.

9'934.00

12'417.00

Zugänge

23'200.00

0.00

Abschreibungen

-4'459.00

-2'483.00

Saldo 31.12.**28'675.00****9'934.00****Feste Einrichtungen / Installationen**

Saldo 1.1.

1'065'712.77

1'384'842.50

Verschiebung Sans Souci 2014 bis 2016 zu Immob.

0.00

-90'247.50

Zugänge

36'331.17

91'291.82

Abschreibungen

-222'480.85

-320'174.05

Saldo 31.12.**879'563.09****1'065'712.77**

ANHANG zur Jahresrechnung**2017****2016****Maschinen / Apparate**

Saldo 1.1.	41'383.85	34'598.65
Zugänge	29'887.55	13'163.20
Abschreibungen	-8'974.00	-6'378.00
Saldo 31.12.	62'297.40	41'383.85

Mobilien / Mobiliar

Saldo 1.1.	130'401.95	44'402.65
Zugänge	61'607.26	96'110.30
Abschreibungen	-14'441.00	-10'111.00
Saldo 31.12.	177'568.21	130'401.95

Geschäftsliegenschaft (inkl. Grundstück 2 Mio)

Saldo 1.1.	24'981'343.75	25'368'992.00
Verschiebung Sans Souci 2014 bis 2016 Einr./Inst.	-	45'435.50
Zugänge	12'043.65	116'130.45
Umbuchungen	0.00	0.00
Abschreibungen	-607'921.00	-549'214.20
Saldo 31.12.	24'385'466.40	24'981'343.75

Techn. Anlagen HLSK

Saldo 1.1.	1'429'540.85	1'065'357.00
Verschiebung Sans Souci 2014 bis 2016 Einr./Inst.	0.00	44'812.00
Zugänge	29'119.35	340'951.85
Abschreibungen	-34'121.00	-21'580.00
Saldo 31.12.	1'424'539.20	1'429'540.85

Sachanlagevermögen total

27'065'656.58	27'740'709.87
----------------------	----------------------

7. Beteiligungen

Firma: Rüttihubelbad AG
 Sitz: Walkringen
 Zweck: Betrieb der Restauration und Hotellerie
 Aktienkapital: SFr. 200'000.00
 Beteiligungsquote: 100%
 Buchwert:

200'000.00	200'000.00
-------------------	-------------------

Firma: Sativa Genossenschaft
 Sitz: Hünibach
 Zweck: Demeter - Saatgut
 Kapital: SFr. 1'000.--
 Beteiligungsquote: -
 Buchwert:

1'000.00	1'000.00
-----------------	-----------------

Firma: KITALAND GmbH
 Sitz: Rubigen
 Zweck: Fairmade für Kinder
 Kapital: SFr. 40'000.--
 Beteiligungsquote: 25%
 Buchwert:

10'000.00	10'000.00
------------------	------------------

ANHANG zur Jahresrechnung**2017****2016****8. Eventualverpflichtungen**

Die Bauten für das Alterswohn- und Pflegeheim und die sozialtherapeutische Gemeinschaft wurden durch das Bundesamt für Sozialversicherung subventioniert. Würden die Bauten zweckentfremdet oder würde die Rechtsträgerin wechseln, müssten die ausbezahlten Subventionen teilweise zurückbezahlt werden. Der sich jährlich reduzierende Betrag ist unten aufgeführt.

Geschuldete Subventionen

Alterswohn- und Pflegeheim

383'980.80**511'974.40**

Sozialtherapeutische Gemeinschaft

721'493.28**901'866.60****9. Anzahl Vollzeitstellen**

Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt

128**121**

Weitere gesetzliche Angaben im Sinne von Art. 959c OR bestehen nicht.

MITTELFLUSSRECHNUNG	01.01.2017 - 31.12.2017 CHF	01.01.2016 - 31.12.2016 CHF
UMSATZBEREICH		
Jahresverlust	-273'440.63	-368'251.54
Abschreibungen	969'074.80	972'791.35
Spendenzuwachs	269'121.30	942'200.42
-Spendenverwendung	-74'141.05	-112'781.62
Erhöhung/Verminderung der Rückstellungen	-173'291.00	-269'658.45
Cashflow vor Veränderung des Nettoumlaufvermögens	717'323.42	1'164'300.16
VERÄNDERUNG NETTOUMLAUFVERMÖGEN		
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	-315'662.64	-70'279.26
Übrige kurzfr. Forderungen, Forderungen ggü. Nahestehenden und aktive Rechnungsabgrenzung	126'423.00	68'435.91
Vorräte und angefangene Arbeiten	-31'860.00	6'790.00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	-37'417.78	-481'380.63
Übrige kurzfr. Verbindlichkeiten und passive Rechnungsabgrenzung	92'768.10	-74'975.75
Zunahme Nettoumlaufvermögen	-165'749.32	-551'409.73
Nettomittelfluss aus Geschäftstätigkeit	551'574.10	612'890.43
INVESTITIONSBEREICH		
Investitionen / Devestitionen in Finanzanlagen	0.00	0.00
Investitionen / Devestitionen in Beteiligungen	0.00	
Investitionen / Devestitionen in mobile Sachanlagen	-252'858.51	-226'894.77
Investitionen / Devestitionen in immobile Sachanlagen	-41'163.00	-457'082.30
Investitionen in immaterielle Werte	0.00	0.00
Nettomittelfluss für Investitionstätigkeit	-294'021.51	-683'977.07
FINANZIERUNGSBEREICH		
Zu-/Abnahme langfristige finanzielle Verbindlichkeiten	-255'924.40	-602'432.00
Nettomittelfluss für Finanzierungstätigkeit	-255'924.40	-602'432.00
ZU- / ABNAHME DER FLÜSSIGEN MITTEL	1'628.19	-673'518.64
NACHWEIS		
Anfangsbestand der flüssigen Mittel	1'571'324.42	2'244'843.06
Endbestand der flüssigen Mittel	1'572'952.61	1'571'324.42
ZU- / ABNAHME DER FLÜSSIGEN MITTEL	1'628.19	-673'518.64