

Jahresrechnung 2013

BILANZ

31. Dezember 2013

31. Dezember 2012

AKTIVEN

	Fr.	%	Fr.	%
Kassen	51'708.95	0.15%	35'580.30	0.10%
Postcheckguthaben	59'793.73	0.18%	253'566.28	0.73%
Bankguthaben	2'320'622.16	6.88%	2'404'553.34	6.96%
Flüssige Mittel	2'432'124.84	7.21%	2'693'699.92	7.80%
Debitoren	1'046'289.00	3.10%	1'372'906.60	3.98%
./ Delkreder	-52'300.00	-0.15%	-68'100.00	-0.20%
Übrige Forderungen	18'457.05	0.05%	24'919.30	0.07%
Kontokorrent RHB AG	715'584.79	2.12%	526'051.89	1.52%
Vorschüsse	2'040.00	0.01%	-1'340.00	0.00%
Forderungen	1'730'070.84	5.13%	1'854'437.79	5.37%
Warenvorräte	137'300.00	0.41%	126'550.00	0.37%
Transitorische Aktiven	29'887.30	0.09%	28'125.25	0.08%
Übriges Umlaufvermögen	167'187.30	0.50%	154'675.25	0.45%
UMLAUFVERMÖGEN	4'329'382.98	12.83%	4'702'812.96	13.62%
Immobilien	27'462'049.70	81.38%	28'028'698.60	81.18%
Mobilien	1'692'867.60	5.02%	1'464'223.75	4.42%
Fahrzeuge	43'950.00	0.13%	54'630.00	0.16%
Beteiligungen	211'000.00	0.63%	201'000.00	0.58%
Umgebung	7'966.65	0.02%	73'609.85	0.21%
ANLAGEVERMÖGEN	29'417'833.95	87.17%	29'822'162.20	86.38%
Total AKTIVEN	33'747'216.93	100%	34'524'975.16	100%

BILANZ**31. Dezember 2013****31. Dezember 2012****PASSIVEN**

	Fr.	%	Fr.	%
Kreditoren	672'999.85	1.99%	731'922.05	2.12%
Depot Bewohner	753'901.70	2.23%	763'345.80	2.21%
Kantonsbeitrag Teilzahlungen	-46'981.30	-0.14%	198'550.45	0.58%
Verbindlichkeiten aus Leasing	238'047.40	0.71%	-	0.00%
Transitorische Passiven	382'126.00	1.13%	444'204.65	1.29%
Kurzfristiges Fremdkapital	2'000'093.65	5.93%	2'138'022.95	6.19%
Rückstellungen	5'051'047.10	14.97%	5'053'706.70	14.64%
Anleihen 0%	-	0.00%	152'000.00	0.44%
Anleihe 2005-2015	1'272'000.00	3.77%	1'272'000.00	3.68%
Anleihe 2005-2013	-	0.00%	2'462'000.00	7.13%
Kassenobligationen	9'617'000.00	28.50%	7'210'000.00	20.88%
Darlehen	2'125'935.55	6.30%	2'097'704.15	6.08%
Hypotheken	8'197'500.00	24.29%	8'712'500.00	25.24%
Langfristiges Fremdkapital	26'263'482.65	77.82%	26'959'910.85	78.09%
FREMDKAPITAL	28'263'576.30	83.75%	29'097'933.80	84.28%
Eigenkapital	5'405'945.71	16.02%	5'195'384.34	15.05%
Nachtragszahl. Kantons-Beitrag Jahr 2011 StG	-	0.00%	107'588.00	0.31%
Eigenkapital aus Spenden/Schenkungen	47'090.70	0.14%	51'421.48	0.15%
Zweckgebundene Spenden	30'558.75	0.09%	21'095.65	0.06%
Jahresgewinn	45.47	0.00%	51'551.89	0.15%
STIFTUNGSKAPITAL	5'483'640.63	16.25%	5'427'041.36	15.72%
Total PASSIVEN	33'747'216.93	100%	34'524'975.16	100%

Stiftung Rütihubelbad

ERFOLGSRECHNUNG

	1.1. - 31.12.2013		1.1. - 31.12.2012	
	Fr.	%	Fr.	%
Betriebserträge	11'373'496.02	72.60%	11'782'009.42	72.89%
Beiträge öffentl. Hand inkl. Spenden	3'693'539.65	23.58%	3'746'848.55	23.18%
Diverser Ertrag	284'850.45	1.82%	277'374.75	1.72%
Erträge Umlagen RHB AG	334'187.70	2.13%	408'357.85	2.53%
Erlösminderungen	-19'393.45	-0.12%	-51'330.00	-0.32%
Nettoertrag	15'666'680.37	100.00%	16'163'260.57	100.00%
Medizinischer Aufwand	-64'314.50	-0.41%	-89'858.95	-0.56%
Warenaufwand	-933'483.35	-5.96%	-894'366.85	-5.53%
Veränderung Vorräte	10'750.00	0.07%	-29'250.00	-0.18%
Material- und Warenaufwand	-987'047.85	-6.30%	-1'013'475.80	-6.27%
BRUTTOGEWINN I	14'679'632.52	93.70%	15'149'784.77	93.73%
Besoldungen	-9'336'659.70	-59.60%	-9'641'407.15	-59.65%
Honorare	-221'824.95	-1.42%	-162'347.25	-1.00%
Sozialleistungen/übriger Pers.aufw.	-1'731'750.40	-11.05%	-2'019'691.35	-12.50%
Personalaufwand	-11'290'235.05	-72.07%	-11'823'085.75	-73.15%
BRUTTOGEWINN II	3'389'397.47	21.63%	3'326'699.02	20.58%
Unterhalt / Reparaturen	-399'522.43	-2.55%	-420'075.25	-2.60%
Abschreibungen	-1'214'544.85	-7.75%	-1'073'064.50	-6.64%
Kapitalaufwand (Betrieb)	-502'095.06	-3.20%	-454'868.28	-2.81%
Hypothekarzinsen	-244'679.20	-1.56%	-256'007.40	-1.58%
Betriebsaufwand	-257'449.90	-1.64%	-277'089.80	-1.71%
Verwaltungsaufwand	-191'951.81	-1.23%	-210'861.05	-1.30%
Werbung / Marketing	-85'594.90	-0.55%	-106'240.55	-0.66%
Uebriger Sachaufwand	-116'635.50	-0.74%	-93'789.85	-0.58%
Aufwand Umlagen RHB AG	-251'108.20	-1.60%	-236'849.70	-1.47%
Versicherungen / Diverser Sachaufwand	-138'578.60	-0.88%	-150'789.35	-0.93%
Sachaufwand	-3'402'160.45	-21.72%	-3'279'635.73	-20.29%
Ausserordentlicher Ertrag	12'808.45	0.08%	4'488.60	0.03%
Jahresgewinn	45.47	0.00%	51'551.89	0.32%

ANHANG zur Jahresrechnung

1. Organisation der Stiftung

1.1 Zweck gemäss Statuten und Reglement

Betrieb eines gemeinnützigen Alters- und Pflegeheims, eines gemeinnützigen Heims für seelenpflegebedürftige Menschen auf anthroposophischen Grundlagen; Einrichtungen für pädagogische und kulturelle Zwecke; Soziale Tätigkeiten aller Art; Organisation von Vorträgen und Kursen mit künstlerischen, sozialen und geisteswissenschaftlichen Inhalten und Veranstalten von kulturellen Anlässen.

- Statuten vom 10. März 1998 / 20. Oktober 2011
- Reglement vom 30. Juni 2005 / 15. März 2007 / 6. November 2009 / 18. August 2011

1.2 Stiftungsrat, Geschäftsleitung und Zeichnungsberechtigung

Stiftungsrat (keine Amtsdauer bestimmt)

Daniel Maeder, Ittigen	Präsident	kollektiv zu Zweien
Christoph Hug, Bern	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Erwin Kämpfer, Worb	Vizepräsident	kollektiv zu Zweien
Hermann Kirchhofer, Worb	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Elisabeth Clara Salzmann, Worb	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Verena Schneider, Bigenthal	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Yolanda Jenzer, Zollikofen	Mitglied	kollektiv zu Zweien

Geschäftsleitung

Beatrice Breitenmoser, Grosshöchstetten	Geschäftsleiterin	kollektiv zu Zweien
Patricia Stübi, Radelfingen	Stv. Geschäftsleiterin	kollektiv zu Zweien

1.3 Revisionsstelle

SPIEGEL TREUHAND AG, Rafael Spiegel, Solothurnerstrasse 101, 4600 Olten

	2013	2012
1.4 Veränderung Stiftungskapital		
<u>Eigenkapital</u>		
Stand 1.1.2013	5'405'945.71	5'195'384.34
Nachtragszahl. Kantons-Beitrag Jahr 2011 StG	0.00	107'588.00
Zuwachs aus Spenden/Schenkungen	47'090.70	51'421.48
Jahresgewinn	45.47	51'554.89
Stand 31.12.2013	5'453'081.88	5'405'948.71
<u>Zweckgebundene Spenden</u>		
Stand 1.1.2013	21'095.65	20'888.95
Spendenzuwachs	15'850.00	7'573.10
Verwendung	-6'386.90	-7'366.40
Stand 31.12.2013	30'558.75	21'095.65
2. Bürgschaften, Garantieverpflichtungen und Pfandbestellungen zugunsten Dritter		
Konsortialverpflichtung Coopera Liquiditätsverbund, Ittigen	0.00	11'270.00
3. Zur Sicherung eigener Verpflichtungen verpfändete oder abgetretene Aktiven sowie unter Eigentumsvorbehalt		
Verpfändete Aktiven (Liegenschaften Rütihubelbad)	27'462'049.70	28'028'698.60

ANHANG zur Jahresrechnung

4. Leasingverbindlichkeiten	2013	2012
Telekommunikationssystem Astra 400	-	363'187.80
5. Betrag, Zinssätze und Fälligkeit der von der Stiftung ausgegebenen Anlehensobligationen		
Anleihe 0% (ohne Fälligkeit)	0.00	152'000.00
1 - 3% Anlehensobligation, fällig 2013	0.00	2'462'000.00
1 - 4% Anlehensobligation, fällig 2015	1'272'000.00	1'272'000.00
6. Anlagebuchhaltung		
Immobilien (Konto 1100 bis 11226)		
Saldo 1.1.	28'193'539.85	28'564'238.90
Investitionen	53'439.85	427'175.95
Abschreibungen	-784'930.00	-797'875.00
Saldo 31.12.	27'462'049.70	28'193'539.85
Mobilien + Einrichtungen (Konto 1400 bis 14051)		
Saldo 1.1.	1'234'765.10	1'150'583.95
Investitionen	385'134.40	309'240.05
Abschreibungen	-259'855.00	-225'058.90
Saldo 31.12.	1'360'044.50	1'234'765.10
EDV (Konto 1407)		
Saldo 1.1.	46'903.45	43'936.05
Investitionen	25'217.10	45'216.90
Abschreibungen	-40'290.00	-42'249.50
Saldo 31.12.	31'830.55	46'903.45
Kleininventar (Konto 1408)		
Saldo 1.1.	17'713.95	26'760.25
Investitionen	0.00	2'363.70
Abschreibungen	-10'560.00	-11'410.00
Saldo 31.12.	7'153.95	17'713.95
Umgebung (Konto 1111 + 11224)		
Saldo 1.1.	73'609.85	64'662.05
Investitionen	9'946.65	11'857.80
Abschreibungen	-75'589.85	-2'910.00
Saldo 31.12.	7'966.65	73'609.85
Fahrzeuge (Konto 1420)		
Saldo 1.1.	54'630.00	65'330.00
Investitionen	0.00	0.00
Abschreibungen	-10'680.00	-10'700.00
Saldo 31.12.	43'950.00	54'630.00
Anlage in Leasing (Konto 1409)		
Saldo 1.1.	0.00	0.00
Investitionen	326'478.60	0.00
Abschreibungen	-32'640.00	0.00
Saldo 31.12.	293'838.60	0.00
Anlagevermögen total	29'206'833.95	29'621'162.20

ANHANG zur Jahresrechnung

7. Beteiligungen	2013	2012
Firma: Rütthubelbad AG		
Sitz: Walkringen		
Zweck: Betrieb der Restauration und Hotellerie		
Aktienkapital: SFr. 200'000.00		
Beteiligungsquote: 100%		
Buchwert:	200'000.00	200'000.00
Firma: Sativa Genossenschaft		
Sitz: Hünibach		
Zweck: Demeter - Saatgut		
Kapital: SFr. 1'000.--		
Beteiligungsquote: -		
Buchwert:	1'000.00	1'000.00
Firma: KITALAND GmbH		
Sitz: Rubigen		
Zweck: Fairmade für Kinder		
Kapital: SFr. 40'000.--		
Beteiligungsquote: 25%		
Buchwert:	10'000.00	0.00
8. Eventualverpflichtungen		
Die Bauten für das Alterswohn- und Pflegeheim und die sozialtherapeutische Gemeinschaft wurden durch das Bundesamt für Sozialversicherung subventioniert. Würden die Bauten zweckentfremdet oder würde die Rechtsträgerin wechseln, müssten die ausbezahlten Subventionen teilweise zurückbezahlt werden. Der sich jährlich reduzierende Betrag ist unten aufgeführt.		
<u>Geschuldete Subventionen</u>		
Alterswohn- und Pflegeheim	895'955.20	1'023'948.80
Sozialtherapeutische Gemeinschaft	1'442'986.56	1'623'359.88
9. Anzahl Vollzeitstellen		
Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	120	

Weitere gesetzliche Angaben im Sinne von Art. 959c OR bestehen nicht.