

## Jahresrechnung 2019

BILANZ	31. Dezember 2019		31. Dezember 2018	
	CHF	%	CHF	%
<b>AKTIVEN</b>				
<b>Flüssige Mittel</b>				
Kassen	18'235.00	0.06%	37'586.45	0.13%
Postcheckguthaben	76'016.14	0.26%	40'909.91	0.14%
Bankguthaben	2'058'660.45	6.93%	802'555.81	2.72%
	<b>2'152'911.59</b>	<b>7.24%</b>	<b>881'052.17</b>	<b>2.99%</b>
<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>				
gegenüber Dritten	1'164'986.25	3.92%	1'346'868.00	4.57%
./. Delkredere	-58'200.00	-0.20%	-67'340.00	-0.23%
	<b>1'106'786.25</b>	<b>3.72%</b>	<b>1'279'528.00</b>	<b>4.34%</b>
<b>Übrige Forderungen</b>				
Darlehen, Vorschüsse	11'900.00	0.04%	21'766.55	0.07%
Kontokorrent RHB AG	103'215.42	0.35%	145'128.85	0.49%
	<b>115'115.42</b>	<b>0.39%</b>	<b>166'895.40</b>	<b>0.57%</b>
<b>Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen</b>				
Warenvorräte	177'390.00	0.60%	206'640.00	0.70%
	<b>177'390.00</b>	<b>0.60%</b>	<b>206'640.00</b>	<b>0.70%</b>
<b>Aktive Rechnungsabgrenzung</b>	<b>26'207.15</b>	<b>0.09%</b>	<b>120'663.03</b>	<b>0.41%</b>
<b>UMLAUFVERMÖGEN</b>	<b>3'578'410.41</b>	<b>12.04%</b>	<b>2'654'778.60</b>	<b>9.01%</b>
<b>Finanzanlagen</b>				
Beteiligungen	201'000.00	0.68%	211'000.00	0.72%
	<b>201'000.00</b>	<b>0.68%</b>	<b>211'000.00</b>	<b>0.72%</b>
<b>Mobile Sachanlagen</b>				
Büromaschinen / Informatik	56'225.98	0.19%	79'703.78	0.27%
Fahrzeuge	18'798.00	0.06%	26'027.00	0.09%
Feste Einrichtungen / Installationen	721'364.19	2.43%	907'488.14	3.08%
Maschinen / Apparate	106'246.45	0.36%	85'966.20	0.29%
Mobilien / Mobiliar	265'989.71	0.89%	240'603.51	0.82%
	<b>1'168'624.33</b>	<b>3.93%</b>	<b>1'339'788.63</b>	<b>4.55%</b>
<b>Immobilien Sachanlagen</b>				
Geschäftsliegenschaft inkl. Grundstück	24'773'536.90	83.35%	25'247'885.10	85.72%
Techn. Anlagen HLSK	-	0.00%	-	0.00%
	<b>24'773'536.90</b>	<b>83.35%</b>	<b>25'247'885.10</b>	<b>85.72%</b>
<b>ANLAGEVERMÖGEN</b>	<b>26'143'161.23</b>	<b>87.96%</b>	<b>26'798'673.73</b>	<b>90.99%</b>
<b>Total AKTIVEN</b>	<b>29'721'571.64</b>	<b>100%</b>	<b>29'453'452.33</b>	<b>100%</b>

# Stiftung Rüttihubelbad, Walkringen

BILANZ	31. Dezember 2019		31. Dezember 2018	
	CHF	%	CHF	%
<b>PASSIVEN</b>				
<b>Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>479'701.85</b>	<b>1.61%</b>	<b>658'421.75</b>	<b>2.24%</b>
<b>Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber</b>				
- Dritten	126'765.82	0.43%	197'720.93	0.67%
- Kautionen, Taschengelder	458'563.00	1.54%	548'021.00	1.86%
- Kantonsbeitrag Teilzahlungen	-943'467.00	-3.17%	-990'676.00	-3.36%
	<b>-358'138.18</b>	<b>-1.20%</b>	<b>-244'934.07</b>	<b>-0.83%</b>
<b>Passive Rechnungsabgrenzung</b>	<b>390'819.00</b>	<b>1.31%</b>	<b>415'065.85</b>	<b>1.41%</b>
<b>KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL</b>	<b>512'382.67</b>	<b>1.72%</b>	<b>828'553.53</b>	<b>2.81%</b>
<b>Langfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten</b>				
Hypotheken	6'740'125.00	22.68%	6'395'000.00	21.71%
Kassenobligationen	9'957'000.00	33.50%	10'030'000.00	34.05%
Darlehen	210'149.85	0.71%	220'149.85	0.75%
	<b>16'907'274.85</b>	<b>56.89%</b>	<b>16'645'149.85</b>	<b>56.51%</b>
<b>Langfristige unverzinsliche Finanzverbindlichkeiten</b>				
Darlehen	1'445'717.20	4.86%	1'534'432.20	5.21%
	<b>1'445'717.20</b>	<b>4.86%</b>	<b>1'534'432.20</b>	<b>5.21%</b>
<b>Rückstellungen</b>				
Diverse Rückstellungen	3'864'475.95	13.00%	4'072'476.25	13.83%
	<b>3'864'475.95</b>	<b>13.00%</b>	<b>4'072'476.25</b>	<b>13.83%</b>
<b>LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL</b>	<b>22'217'468.00</b>	<b>74.75%</b>	<b>22'252'058.30</b>	<b>75.55%</b>
<b>FREMDKAPITAL</b>	<b>22'729'850.67</b>	<b>76.48%</b>	<b>23'080'611.83</b>	<b>78.36%</b>
<b>Eigenkapital</b>				
Eigenkapital	5'793'061.71	19.49%	6'024'068.66	20.45%
Eigenkapital aus Spenden/Schenkungen	27'340.00	0.09%	76'046.15	0.26%
Zweckgebundene Spenden	28'544.08	0.10%	40'753.93	0.14%
Zweckgebundene Rücklagen StG	538'592.41	1.81%	343'140.11	1.17%
	<b>6'387'538.20</b>	<b>21.49%</b>	<b>6'484'008.85</b>	<b>22.01%</b>
<b>Bilanzgewinn</b>				
Jahresgewinn Stiftung	604'182.77	2.03%	-307'053.10	-1.04%
Jahresgewinn StG	-	0.00%	195'884.75	0.67%
	<b>604'182.77</b>	<b>2.03%</b>	<b>-111'168.35</b>	<b>-0.38%</b>
<b>EIGENKAPITAL</b>	<b>6'991'720.97</b>	<b>23.52%</b>	<b>6'372'840.50</b>	<b>21.64%</b>
<b>Total PASSIVEN</b>	<b>29'721'571.64</b>	<b>100%</b>	<b>29'453'452.33</b>	<b>100%</b>

ERFOLGSRECHNUNG	01.01. - 31.12.2019		01.01. - 31.12.2018	
	Fr.	%	Fr.	%
<b>Betriebsertrag aus Lieferungen und Leistungen</b>				
Betriebserträge	10'727'381.45	66.17%	10'341'647.00	64.05%
Kantons-Beitrag	3'916'358.00	24.16%	4'026'510.00	24.94%
Spenden	6'500.00	0.04%	6'500.00	0.04%
Diverser Ertrag	1'243'180.22	7.67%	1'473'033.08	9.12%
Miet- und Kapitalzins ertrag	475'760.05	2.93%	490'910.85	3.04%
Umlagen RHB AG	116'387.84	0.72%	122'157.77	0.76%
	<b>16'485'567.56</b>	<b>101.70%</b>	<b>16'460'758.70</b>	<b>101.95%</b>
<b>Ertragsminderungen</b>				
Ertragsminderung der RHB AG	-283'960.00	-1.75%	-301'370.00	-1.87%
Verluste aus Forderungen	-	0.00%	-15'580.45	-0.10%
Veränderung Delkredere	9'140.00	0.06%	1'900.00	0.01%
	<b>-274'820.00</b>	<b>-1.70%</b>	<b>-315'050.45</b>	<b>-1.95%</b>
<b>BETRIEBSERTRAG</b>	<b>16'210'747.56</b>	<b>100.00%</b>	<b>16'145'708.25</b>	<b>100.00%</b>
<b>Aufwand für Material, Waren und Drittleistungen</b>				
Medizinischer Bedarf	-163'207.30	-1.01%	-123'123.54	-0.76%
Lebensmittel und Handelsware	-583'357.72	-3.60%	-715'189.54	-4.43%
Haushaltaufwand	-173'044.45	-1.07%	-139'498.94	-0.86%
	<b>-919'609.47</b>	<b>-5.67%</b>	<b>-977'812.02</b>	<b>-6.06%</b>
<b>BRUTTOERGEBNIS 1</b>	<b>15'291'138.09</b>	<b>94.33%</b>	<b>15'167'896.23</b>	<b>93.94%</b>
<b>Personalaufwand</b>				
Besoldungen	-9'914'506.90	-61.16%	-10'204'749.20	-63.20%
Sozialversicherungsaufwand	-1'376'668.60	-8.49%	-1'436'854.25	-8.90%
Honorare für Leistungen Dritter	-114'034.01	-0.70%	-158'536.00	-0.98%
Übriger Personalnebenaufwand	-464'436.93	-2.86%	-361'507.64	-2.24%
	<b>-11'869'646.44</b>	<b>-73.22%</b>	<b>-12'161'647.09</b>	<b>-75.32%</b>
<b>BRUTTOERGEBNIS 2</b>	<b>3'421'491.65</b>	<b>21.11%</b>	<b>3'006'249.14</b>	<b>18.62%</b>
<b>Sachaufwand</b>				
Unterhalt und Reparaturen	-404'599.78	-2.50%	-490'947.68	-3.04%
Aufwand für Anlagenutzung	-106'184.25	-0.66%	-180'323.85	-1.12%
Energie und Wasser	-288'424.76	-1.78%	-270'533.85	-1.68%
Finanzaufwand	-332'187.40	-2.05%	-316'551.97	-1.96%
Büro- und Verwaltungsaufwand	-400'638.89	-2.47%	-435'158.49	-2.70%
Beratungen, Rechnungsrevision	-12'827.10	-0.08%	-11'125.85	-0.07%
Bewohnerbezogener Aufwand	-239'593.68	-1.48%	-280'909.65	-1.74%
Übriger Sachaufwand	-151'316.42	-0.93%	-169'484.65	-1.05%
	<b>-1'935'772.28</b>	<b>-11.94%</b>	<b>-2'155'035.99</b>	<b>-13.35%</b>
<b>BETRIEBSERGEBNIS 1 (vor Abschreibungen)</b>	<b>1'485'719.37</b>	<b>9.17%</b>	<b>851'213.15</b>	<b>5.27%</b>
<b>Ausserordentlicher Aufwand</b>	<b>-30'000.00</b>	<b>-0.19%</b>	-	<b>0.00%</b>
<b>Abschreibungen und Wertberichtigungen des Anlagevermögens</b>	<b>-851'536.60</b>	<b>-5.25%</b>	<b>-962'381.50</b>	<b>-5.96%</b>
<b>JAHRESGEWINN/Verlust</b>	<b>604'182.77</b>	<b>3.73%</b>	<b>-111'168.35</b>	<b>-0.69%</b>

**ANHANG zur Jahresrechnung****2019****2018****1. Organisation der Stiftung****1.1 Zweck gemäss Statuten und Reglement**

Betrieb eines gemeinnützigen Alterswohn- und Pflegeheims, eines gemeinnützigen Heims für seelenpflegebedürftige Menschen auf anthroposophischen Grundlagen; Einrichtungen für pädagogische und kulturelle Zwecke; Soziale Tätigkeiten aller Art; Organisation von Vorträgen und Kursen mit künstlerischen, sozialen und geisteswissenschaftlichen Inhalten und Veranstalten von kulturellen Anlässen.

- Statuten vom 23. November 2011
- Reglement vom 27. Mai 2014

**1.2 Stiftungsrat, Geschäftsleitung und Zeichnungsberechtigung****Stiftungsrat (keine Amtsdauer bestimmt)**

Daniel Maeder, Ittigen	Präsident	kollektiv zu Zweien
Christoph Hug, Bern	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Erwin Kämpfer, Worb	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Elisabeth Clara Salzmann, Worb	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Yolanda Jenzer, Zollikofen	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Hanspeter Aeschlimann, Walkringen	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Katharina Detreköy, Bern	Mitglied	kollektiv zu Zweien

Dem Stiftungsrat wird eine Spesenentschädigung von je CHF 2'000.-- entrichtet. Total CHF 12'000.--

**Geschäftsleitung**

Michael Martig, Basel	Geschäftsleiter	kollektiv zu Zweien
Beatrice Rossel, Meinisberg	Stv. Geschäftsleiterin	kollektiv zu Zweien

**1.3 Revisionsstelle**

SPIEGEL TREUHAND AG, Rafael Spiegel, Mittelgäustrasse 23, 4616 Kappel SO

**1.4 Veränderung Stiftungskapital****Eigenkapital**

Stand 01.01.2019	5'793'061.71	6'024'068.66
Zuwachs aus Spenden/Schenkungen	27'340.00	76'046.15
Jahresgewinn	604'182.12	-307'053.10
<b>Stand 31.12.2019</b>	<b>6'424'583.83</b>	<b>5'793'061.71</b>

**Zweckgebundene Spenden**

Stand 01.01.2019	40'753.93	39'715.48
Spendenzuwachs	12'879.30	9'295.00
Verwendung	-25'089.15	-8'256.55
<b>Stand 31.12.2019</b>	<b>28'544.08</b>	<b>40'753.93</b>

**Zweckgebundene Rücklagen StG**

Stand 01.01.2019	539'024.86	384'127.64
Zuwachs	0.00	0.00
Verwendung	-432.45	-40'987.53
Jahresgewinn /Verlust	0.00	195'884.75
<b>Stand 31.12.2019</b>	<b>538'592.41</b>	<b>539'024.86</b>

**ANHANG zur Jahresrechnung****2019****2018****2. Zur Sicherung eigener Verpflichtungen verpfändete oder abgetretene Aktiven sowie unter Eigentumsvorbehalt**

Verpfändete Aktiven (Liegenschaften Rütthubelbad)

**24'773'536.90****25'247'885.10****3. Leasingverbindlichkeiten**

keine vorhanden

-

-

**4. Rechnungsabgrenzungen****5.1 Aktive Rechnungsabgrenzung**

Vorauszahlungen Kreditoren 2019

0.00

3'663.05

Unterstützung EL-Bezüger/ Frieda Jaus Fonds

22'799.70

100'000.00

Oda Expertentätigkeit Ursula Mussi

1'020.00

0.00

Friedrich Jakob Stiftung

0.00

10'000.00

Inserate Jobcloud

0.00

1'307.48

Mutterschaftsentschädigungen / Taggelder

1'052.45

5'692.50

Mietausstand

1'200.00

0.00

BLS Eintritte Sensorium Sept-Dez 2019

135.00

0.00

**26'207.15****120'663.03****5.2 Passive Rechnungsabgrenzung**

Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen

9'776.00

8'152.85

Ferien- und Mehrstunden inkl. Soz.leistungen

302'593.00

328'313.00

Marchzins per 31.08.2020

75'000.00

75'000.00

Vorauszahlungen Freundeskreis 2020

850.00

0.00

Vorauszahlungen Mieten Jahr 2020

2'600.00

3'600.00

**390'819.00****415'065.85****6. Anlagebuchhaltung****Büromaschinen / Informatik**

Saldo 1.1.

79'703.78

107'547.28

Zugänge

34'515.65

39'361.80

Abschreibungen

-57'993.45

-67'205.30

**Saldo 31.12.****56'225.98****79'703.78****Fahrzeuge**

Saldo 1.1.

26'027.00

28'675.00

Zugänge

0.00

4'395.00

Abschreibungen

-7'229.00

-7'043.00

**Saldo 31.12.****18'798.00****26'027.00****Feste Einrichtungen / Installationen**

Saldo 1.1.

907'488.14

879'563.09

Zugänge

7'129.20

233'484.25

Abschreibungen

-193'253.15

-205'559.20

**Saldo 31.12.****721'364.19****907'488.14**

**ANHANG zur Jahresrechnung****2019****2018****Maschinen / Apparate**

Saldo 1.1.	85'966.20	62'297.40
Zugänge	39'310.25	36'792.80
Abschreibungen	-19'030.00	-13'124.00
<b>Saldo 31.12.</b>	<b>106'246.45</b>	<b>85'966.20</b>

**Möbilien / Mobiliar**

Saldo 1.1.	240'603.51	177'568.21
Zugänge	54'999.20	88'313.30
Abschreibungen	-29'613.00	-25'278.00
<b>Saldo 31.12.</b>	<b>265'989.71</b>	<b>240'603.51</b>

**Geschäftsliegenschaft (inkl. Grundstück 2 Mio)  
inkl. Techn. Anlagen HLSK**

Saldo 1.1.	25'247'885.10	25'810'005.60
Zugänge	70'069.80	82'051.50
Abschreibungen	-544'418.00	-644'172.00
<b>Saldo 31.12.</b>	<b>24'773'536.90</b>	<b>25'247'885.10</b>

**Sachanlagevermögen total**

<b>25'942'161.23</b>	<b>26'587'673.73</b>
----------------------	----------------------

**7. Beteiligungen**

Firma: Rüttihubelbad AG  
Sitz: Walkringen  
Zweck: Betrieb der Restauration und Hotellerie  
Aktienkapital: SFr. 200'000.00  
Beteiligungsquote: 100%  
Buchwert:

<b>200'000.00</b>	<b>200'000.00</b>
-------------------	-------------------

Firma: Sativa Genossenschaft  
Sitz: Hünibach  
Zweck: Demeter - Saatgut  
Kapital: SFr. 1'000.--  
Beteiligungsquote: -  
Buchwert:

<b>1'000.00</b>	<b>1'000.00</b>
-----------------	-----------------

Firma: KITALAND GmbH  
Sitz: Rubigen  
Zweck: Fairmade für Kinder  
Kapital: SFr. 40'000.--  
Beteiligungsquote: 25%  
Buchwert:

<b>-</b>	<b>10'000.00</b>
----------	------------------

**ANHANG zur Jahresrechnung****2019****2018****8. Eventualverpflichtungen**

Die Bauten für das Alterswohn- und Pflegeheim und die sozialtherapeutische Gemeinschaft wurden durch das Bundesamt für Sozialversicherung subventioniert. Würden die Bauten zweckentfremdet oder würde die Rechtsträgerin wechseln, müssten die ausbezahlten Subventionen teilweise zurückbezahlt werden. Der sich jährlich reduzierende Betrag ist unten aufgeführt.

Geschuldete Subventionen

Alterswohn- und Pflegeheim	<b>127'993.60</b>	<b>255'987.20</b>
Sozialtherapeutische Gemeinschaft	<b>360'746.64</b>	<b>541'119.96</b>

**9. Anzahl Vollzeitstellen**

Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	<b>123</b>	<b>130</b>
--	------------	------------

**10. Änderung des Kontoplans**

Wir haben per 1. Januar 2018 auf den Kontoplan der Curaviva umgestellt. Falls unter den Kontogliederungen Abweichungen bestehen, ist dies auf die Umstellung zurückzuführen. Dies kann auch das Jahr 2017 betreffen, da eine bestmögliche Vergleichbarkeit dargestellt wurde.

Weitere gesetzliche Angaben im Sinne von Art. 959c OR bestehen nicht.

<b>MITTELFLUSSRECHNUNG</b>	<b>01.01.2019</b> <b>- 31.12.2019</b> CHF	<b>01.01.2018</b> <b>- 31.12.2018</b> CHF
<b>UMSATZBEREICH</b>		
Jahresgewinn / -verlust	604'182.77	-111'168.35
Abschreibungen	851'536.60	962'381.50
Spendenzuwachs	40'219.30	85'341.15
-Spendenverwendung	-25'521.60	-49'244.08
Erhöhung/Verminderung der Rückstellungen	-208'000.30	-302'414.60
<b>Cashflow vor Veränderung des Nettoumlaufvermögens</b>	<b>1'262'416.77</b>	<b>584'895.62</b>
<b>VERÄNDERUNG NETTOUMLAUFVERMÖGEN</b>		
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	172'741.75	40'869.35
Übrige kurzfr. Forderungen, Forderungen ggü. Nahestehenden und aktive Rechnungsabgrenzung	146'235.86	84'259.85
Vorräte und angefangene Arbeiten	29'250.00	-21'560.00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	-178'719.90	19'227.61
Übrige kurzfr. Verbindlichkeiten und passive Rechnungsabgrenzung	-113'204.11	18'565.08
<b>Abnahme Nettoumlaufvermögen</b>	<b>32'056.75</b>	<b>108'848.94</b>
<b>Nettomittelfluss aus Geschäftstätigkeit</b>	<b>1'294'473.52</b>	<b>693'744.56</b>
<b>INVESTITIONSBEREICH</b>		
Investitionen / Devestitionen in Finanzanlagen	0.00	0.00
Investitionen / Devestitionen in Beteiligungen	10'000.00	0.00
Investitionen / Devestitionen in mobile Sachanlagen	-135'954.30	-402'347.15
Investitionen / Devestitionen in immobile Sachanlagen	-70'069.80	-82'051.50
Investitionen in immaterielle Werte	0.00	0.00
<b>Nettomittelfluss für Investitionstätigkeit</b>	<b>-196'024.10</b>	<b>-484'398.65</b>
<b>FINANZIERUNGSBEREICH</b>		
Zu-/Abnahme langfristige finanzielle Verbindlichkeiten	173'410.00	-901'246.35
<b>Nettomittelfluss aus / für Finanzierungstätigkeit</b>	<b>173'410.00</b>	<b>-901'246.35</b>
<b>ZU- / ABNAHME DER FLÜSSIGEN MITTEL</b>	<b>1'271'859.42</b>	<b>-691'900.44</b>
<b>NACHWEIS</b>		
Anfangsbestand der flüssigen Mittel	881'052.17	1'572'952.61
Endbestand der flüssigen Mittel	2'152'911.59	881'052.17
<b>ZU- / ABNAHME DER FLÜSSIGEN MITTEL</b>	<b>1'271'859.42</b>	<b>-691'900.44</b>