

## Jahresrechnung 2018

BILANZ	31. Dezember 2018		31. Dezember 2017	
	CHF	%	CHF	%
<b>AKTIVEN</b>				
<b>Flüssige Mittel</b>				
Kassen	37'586.45	0.13%	26'806.00	0.09%
Postcheckguthaben	40'909.91	0.14%	127'967.16	0.42%
Bankguthaben	802'555.81	2.72%	1'418'179.45	4.62%
	<b>881'052.17</b>	<b>2.99%</b>	<b>1'572'952.61</b>	<b>5.12%</b>
<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>				
gegenüber Dritten	1'346'868.00	4.57%	1'389'637.35	4.52%
./. Delkredere	-67'340.00	-0.23%	-69'240.00	-0.23%
	<b>1'279'528.00</b>	<b>4.34%</b>	<b>1'320'397.35</b>	<b>4.30%</b>
<b>Übrige Forderungen</b>				
Darlehen, Vorschüsse	21'766.55	0.07%	26'350.00	0.09%
Kontokorrent RHB AG	145'128.85	0.49%	268'541.84	0.87%
	<b>166'895.40</b>	<b>0.57%</b>	<b>294'891.84</b>	<b>0.96%</b>
<b>Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen</b>				
Warenvorräte	206'640.00	0.70%	185'080.00	0.60%
	<b>206'640.00</b>	<b>0.70%</b>	<b>185'080.00</b>	<b>0.60%</b>
<b>Aktive Rechnungsabgrenzung</b>	<b>120'663.03</b>	<b>0.41%</b>	<b>76'926.44</b>	<b>0.25%</b>
<b>UMLAUFVERMÖGEN</b>	<b>2'654'778.60</b>	<b>9.01%</b>	<b>3'450'248.24</b>	<b>11.23%</b>
<b>Finanzanlagen</b>				
Beteiligungen	211'000.00	0.72%	211'000.00	0.69%
	<b>211'000.00</b>	<b>0.72%</b>	<b>211'000.00</b>	<b>0.69%</b>
<b>Mobile Sachanlagen</b>				
Büromaschinen / Informatik	79'703.78	0.27%	107'547.28	0.35%
Fahrzeuge	26'027.00	0.09%	28'675.00	0.09%
Feste Einrichtungen / Installationen	907'488.14	3.08%	879'563.09	2.86%
Maschinen / Apparate	85'966.20	0.29%	62'297.40	0.20%
Mobilien / Mobiliar	240'603.51	0.82%	177'568.21	0.58%
	<b>1'339'788.63</b>	<b>4.55%</b>	<b>1'255'650.98</b>	<b>4.09%</b>
<b>Immobilien Sachanlagen</b>				
Geschäftsliegenschaft inkl. Grundstück	25'247'885.10	85.72%	24'385'466.40	79.36%
Techn. Anlagen HLSK	-	0.00%	1'424'539.20	4.64%
	<b>25'247'885.10</b>	<b>85.72%</b>	<b>25'810'005.60</b>	<b>84.00%</b>
<b>ANLAGEVERMÖGEN</b>	<b>26'798'673.73</b>	<b>90.99%</b>	<b>27'276'656.58</b>	<b>88.77%</b>
<b>Total AKTIVEN</b>	<b>29'453'452.33</b>	<b>100%</b>	<b>30'726'904.82</b>	<b>100%</b>

# Stiftung Rüttihubelbad, Walkringen

<b>BILANZ</b>	<b>31. Dezember 2018</b>		<b>31. Dezember 2017</b>	
<b>PASSIVEN</b>	CHF	%	CHF	%
<b>Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>658'421.75</b>	<b>2.24%</b>	<b>639'194.14</b>	<b>2.08%</b>
<b>Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber</b>				
- Dritten	197'720.93	0.67%	96'585.15	0.31%
- Kautionen, Taschengelder	548'021.00	1.86%	583'098.70	1.90%
- Kantonsbeitrag Teilzahlungen	-990'676.00	-3.36%	-943'183.00	-3.07%
	<b>-244'934.07</b>	<b>-0.83%</b>	<b>-263'499.15</b>	<b>-0.86%</b>
<b>Passive Rechnungsabgrenzung</b>	<b>415'065.85</b>	<b>1.41%</b>	<b>447'578.80</b>	<b>1.46%</b>
<b>KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL</b>	<b>828'553.53</b>	<b>2.81%</b>	<b>823'273.79</b>	<b>2.68%</b>
<b>Langfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten</b>				
Hypotheken	6'395'000.00	21.71%	6'652'500.00	21.65%
Kassenobligationen	10'030'000.00	34.05%	10'584'000.00	34.45%
Darlehen	220'149.85	0.75%	217'996.40	0.71%
	<b>16'645'149.85</b>	<b>56.51%</b>	<b>17'454'496.40</b>	<b>56.81%</b>
<b>Langfristige unverzinsliche Finanzverbindlichkeiten</b>				
Darlehen	1'534'432.20	5.21%	1'626'332.00	5.29%
	<b>1'534'432.20</b>	<b>5.21%</b>	<b>1'626'332.00</b>	<b>5.29%</b>
<b>Rückstellungen</b>				
Diverse Rückstellungen	4'072'476.25	13.83%	4'374'890.85	14.24%
	<b>4'072'476.25</b>	<b>13.83%</b>	<b>4'374'890.85</b>	<b>14.24%</b>
<b>LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL</b>	<b>22'252'058.30</b>	<b>75.55%</b>	<b>23'455'719.25</b>	<b>76.34%</b>
<b>FREMDKAPITAL</b>	<b>23'080'611.83</b>	<b>78.36%</b>	<b>24'278'993.04</b>	<b>79.02%</b>
<b>Eigenkapital</b>				
Eigenkapital	6'024'068.66	20.45%	6'114'441.56	19.90%
Eigenkapital aus Spenden/Schenkungen	76'046.15	0.26%	260'391.25	0.85%
Zweckgebundene Spenden	40'753.93	0.14%	39'715.48	0.13%
Zweckgebundene Rücklagen StG	343'140.11	1.17%	306'804.12	1.00%
	<b>6'484'008.85</b>	<b>22.01%</b>	<b>6'721'352.41</b>	<b>21.87%</b>
<b>Bilanzgewinn</b>				
Jahresverlust Stiftung	-307'053.10	-1.04%	-350'764.15	-1.14%
Jahresgewinn StG	195'884.75	0.67%	77'323.52	0.25%
	<b>-111'168.35</b>	<b>-0.38%</b>	<b>-273'440.63</b>	<b>-0.89%</b>
<b>EIGENKAPITAL</b>	<b>6'372'840.50</b>	<b>21.64%</b>	<b>6'447'911.78</b>	<b>20.98%</b>
<b>Total PASSIVEN</b>	<b>29'453'452.33</b>	<b>100%</b>	<b>30'726'904.82</b>	<b>100%</b>

**ERFOLGSRECHNUNG**

1.1. - 31.12.2018

1.1. - 31.12.2017

	Fr.	%	Fr.	%
<b>Betriebsertrag aus Lieferungen und Leistungen</b>				
Betriebserträge	10'341'647.00	64.05%	11'244'459.15	71.37%
Kantons-Beitrag	4'026'510.00	24.94%	3'829'730.00	24.31%
Spenden	6'500.00	0.04%	8'000.00	0.05%
Diverser Ertrag	1'473'033.08	9.12%	291'824.50	1.85%
Miet- und Kapitalzins ertrag	490'910.85	3.04%	-	0.00%
Umlagen RHB AG	122'157.77	0.76%	438'311.55	2.78%
	<b>16'460'758.70</b>	<b>101.95%</b>	<b>15'812'325.20</b>	<b>100.36%</b>
<b>Ertragsminderungen</b>				
Ertragsminderung der RHB AG	-301'370.00	-1.87%	-	0.00%
Verluste aus Forderungen	-15'580.45	-0.10%	-56'538.30	-0.36%
Veränderung Delkrede	1'900.00	0.01%	-	0.00%
	<b>-315'050.45</b>	<b>-1.95%</b>	<b>-56'538.30</b>	<b>-0.36%</b>
<b>BETRIEBSERTRAG</b>	<b>16'145'708.25</b>	<b>100.00%</b>	<b>15'755'786.90</b>	<b>100.00%</b>
<b>Aufwand für Material, Waren und Drittleistungen</b>				
Medizinischer Bedarf	-123'123.54	-0.76%	-63'468.91	-0.40%
Lebensmittel und Handelsware	-715'189.54	-4.43%	-833'689.65	-5.29%
Haushaltaufwand	-139'498.94	-0.86%	-	0.00%
	<b>-977'812.02</b>	<b>-6.06%</b>	<b>-897'158.56</b>	<b>-5.69%</b>
<b>BRUTTOERGEBNIS 1</b>	<b>15'167'896.23</b>	<b>93.94%</b>	<b>14'858'628.34</b>	<b>94.31%</b>
<b>Personalaufwand</b>				
Besoldungen	-10'204'749.20	-63.20%	-9'851'928.30	-62.53%
Sozialversicherungsaufwand	-1'436'854.25	-8.90%	-1'389'159.70	-8.82%
Honorare für Leistungen Dritter	-158'536.00	-0.98%	-380'397.85	-2.41%
Übriger Personalnebenaufwand	-361'507.64	-2.24%	-437'452.86	-2.78%
	<b>-12'161'647.09</b>	<b>-75.32%</b>	<b>-12'058'938.71</b>	<b>-76.54%</b>
<b>BRUTTOERGEBNIS 2</b>	<b>3'006'249.14</b>	<b>18.62%</b>	<b>2'799'689.63</b>	<b>17.77%</b>
<b>Sachaufwand</b>				
Unterhalt und Reparaturen	-490'947.68	-3.04%	-526'734.95	-3.34%
Aufwand für Anlagenutzung	-180'323.85	-1.12%	-192'645.65	-1.22%
Energie und Wasser	-270'533.85	-1.68%	-283'587.79	-1.80%
Finanzaufwand	-316'551.97	-1.96%	-379'582.94	-2.41%
Büro- und Verwaltungsaufwand	-435'158.49	-2.70%	-368'731.52	-2.34%
Beratungen, Rechnungsrevision	-111'125.85	-0.07%	-10'692.00	-0.07%
Bewohnerbezogener Aufwand	-280'909.65	-1.74%	-	0.00%
Übriger Sachaufwand	-169'484.65	-1.05%	-166'732.11	-1.06%
Interner Aufwand RHB AG	-	0.00%	-175'348.50	-1.11%
	<b>-2'155'035.99</b>	<b>-13.35%</b>	<b>-2'104'055.46</b>	<b>-13.35%</b>
<b>BETRIEBSERGEBNIS 1 (vor Abschreibungen)</b>	<b>851'213.15</b>	<b>5.27%</b>	<b>695'634.17</b>	<b>4.42%</b>
<b>Abschreibungen und Wertberichtigungen des Anlagevermögens</b>	<b>-962'381.50</b>		<b>-969'074.80</b>	<b>-6.54%</b>
<b>JAHRESVERLUST</b>	<b>-111'168.35</b>	<b>-0.69%</b>	<b>-273'440.63</b>	<b>-1.74%</b>

**ANHANG zur Jahresrechnung****2018****2017****1. Organisation der Stiftung****1.1 Zweck gemäss Statuten und Reglement**

Betrieb eines gemeinnützigen Alterswohn- und Pflegeheims, eines gemeinnützigen Heims für seelenpflegebedürftige Menschen auf anthroposophischen Grundlagen; Einrichtungen für pädagogische und kulturelle Zwecke; Soziale Tätigkeiten aller Art; Organisation von Vorträgen und Kursen mit künstlerischen, sozialen und geisteswissenschaftlichen Inhalten und Veranstalten von kulturellen Anlässen.

- Statuten vom 23. November 2011
- Reglement vom 27. Mai 2014

**1.2 Stiftungsrat, Geschäftsleitung und Zeichnungsberechtigung****Stiftungsrat (keine Amtsdauer bestimmt)**

Daniel Maeder, Ittigen	Präsident	kollektiv zu Zweien
Christoph Hug, Bern	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Erwin Kämpfer, Worb	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Elisabeth Clara Salzmann, Worb	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Verena Schneider, Bigenthal	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Yolanda Jenzer, Zollikofen	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Hanspeter Aeschlimann, Walkringen	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Katharina Detreköy, Bern	Mitglied	kollektiv zu Zweien

Dem Stiftungsrat wird eine Spesenentschädigung von je CHF 2'000.-- entrichtet. Total CHF 12'000.--

**Geschäftsleitung**

Michael Martig, Basel	Geschäftsleiter	kollektiv zu Zweien
Beatrice Rossel, Meisberg	Stv. Geschäftsleiterin	kollektiv zu Zweien

**1.3 Revisionsstelle**

SPIEGEL TREUHAND AG, Rafael Spiegel, Mittelgäustrasse 23, 4616 Kappel SO

**1.4 Veränderung Stiftungskapital****Eigenkapital**

Stand 01.01.2018	6'024'068.66	6'114'441.56
Zuwachs aus Spenden/Schenkungen	76'046.15	260'391.25
Jahresverlust	-307'053.10	-350'764.15
<b>Stand 31.12.2018</b>	<b>5'793'061.71</b>	<b>6'024'068.66</b>

**Zweckgebundene Spenden**

Stand 01.01.2018	39'715.48	49'574.23
Spendenzuwachs	9'295.00	8'722.05
Verwendung	-8'256.55	-18'580.80
<b>Stand 31.12.2018</b>	<b>40'753.93</b>	<b>39'715.48</b>

**Zweckgebundene Rücklagen StG**

Stand 01.01.2018	384'127.64	362'356.37
Zuwachs	0.00	8.00
Verwendung	-40'987.53	-55'560.25
Jahresgewinn	195'884.75	77'323.52
<b>Stand 31.12.2018</b>	<b>539'024.86</b>	<b>384'127.64</b>

**ANHANG zur Jahresrechnung****2018****2017**

<b>2. Zur Sicherung eigener Verpflichtungen verpfändete oder abgetretene Aktiven sowie unter Eigentumsvorbehalt</b>		
Verpfändete Aktiven (Liegenschaften Rüttihubelbad)	<b>25'247'885.10</b>	<b>25'810'005.60</b>
<b>3. Leasingverbindlichkeiten</b>		
keine vorhanden	-	-
<b>4. Rechnungsabgrenzungen</b>		
<b>5.1 Aktive Rechnungsabgrenzung</b>		
Vorauszahlungen Kreditoren 2019	3'663.05	4'045.10
Unterstützung EL-Bezüger/ Frieda Jaus Fonds	100'000.00	61'231.50
Friedrich Jakob Stiftung	10'000.00	0.00
Inserate Jobcloud	1'307.48	689.04
Mutterschaftsentschädigungen / Taggelder	5'692.50	10'960.80
	<b>120'663.03</b>	<b>76'926.44</b>
<b>5.2 Passive Rechnungsabgrenzung</b>		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	8'152.85	5'665.80
Ferien- und Mehrstunden inkl. Soz.leistungen	328'313.00	344'890.00
Marchzins per 31.08.2019	75'000.00	93'320.00
Vorauszahlungen Mieten Jahr 2018	3'600.00	3'703.00
	<b>415'065.85</b>	<b>447'578.80</b>
<b>6. Anlagebuchhaltung</b>		
<b>Büromaschinen / Informatik</b>		
Saldo 1.1.	107'547.28	82'392.70
Zugänge	39'361.80	101'832.53
Abschreibungen	-67'205.30	-76'677.95
<b>Saldo 31.12.</b>	<b>79'703.78</b>	<b>107'547.28</b>
<b>Fahrzeuge</b>		
Saldo 1.1.	28'675.00	9'934.00
Zugänge	4'395.00	23'200.00
Abschreibungen	-7'043.00	-4'459.00
<b>Saldo 31.12.</b>	<b>26'027.00</b>	<b>28'675.00</b>
<b>Feste Einrichtungen / Installationen</b>		
Saldo 1.1.	879'563.09	1'065'712.77
Verschiebung Sans Souci 2014 bis 2016 zu Immob.	0.00	0.00
Zugänge	233'484.25	36'331.17
Abschreibungen	-205'559.20	-222'480.85
<b>Saldo 31.12.</b>	<b>907'488.14</b>	<b>879'563.09</b>

**ANHANG zur Jahresrechnung****2018****2017****Maschinen / Apparate**

Saldo 1.1.	62'297.40	41'383.85
Zugänge	36'792.80	29'887.55
Abschreibungen	-13'124.00	-8'974.00
<b>Saldo 31.12.</b>	<b>85'966.20</b>	<b>62'297.40</b>

**Mobilien / Mobiliar**

Saldo 1.1.	177'568.21	130'401.95
Zugänge	88'313.30	61'607.26
Abschreibungen	-25'278.00	-14'441.00
<b>Saldo 31.12.</b>	<b>240'603.51</b>	<b>177'568.21</b>

**Geschäftsliegenschaft (inkl. Grundstück 2 Mio)  
inkl. Vorher Techn. Anlagen HLSK**

Saldo 1.1.	25'810'005.60	24'981'343.75
Verschiebung Sans Souci 2014 bis 2016 Einr./Inst.	-	-
Zugänge	82'051.50	12'043.65
Umbuchungen		0.00
Abschreibungen	-644'172.00	-607'921.00
<b>Saldo 31.12.</b>	<b>25'247'885.10</b>	<b>24'385'466.40</b>

**Techn. Anlagen HLSK**

Saldo 1.1.	0.00	1'429'540.85
Verschiebung Sans Souci 2014 bis 2016 Einr./Inst.	0.00	0.00
Zugänge	0.00	29'119.35
Abschreibungen	0.00	-34'121.00
<b>Saldo 31.12.</b>	<b>0.00</b>	<b>1'424'539.20</b>

**Sachanlagevermögen total**

<b>26'587'673.73</b>	<b>27'065'656.58</b>
----------------------	----------------------

**7. Beteiligungen**

Firma: Rüttihubelbad AG

Sitz: Walkringen

Zweck: Betrieb der Restauration und Hotellerie

Aktienkapital: SFr. 200'000.00

Beteiligungsquote: 100%

Buchwert:

<b>200'000.00</b>	<b>200'000.00</b>
-------------------	-------------------

Firma: Sativa Genossenschaft

Sitz: Hünibach

Zweck: Demeter - Saatgut

Kapital: SFr. 1'000.--

Beteiligungsquote: -

Buchwert:

<b>1'000.00</b>	<b>1'000.00</b>
-----------------	-----------------

Firma: KITALAND GmbH

Sitz: Rubigen

Zweck: Fairmade für Kinder

Kapital: SFr. 40'000.--

Beteiligungsquote: 25%

Buchwert:

<b>10'000.00</b>	<b>10'000.00</b>
------------------	------------------

**ANHANG zur Jahresrechnung****2018****2017****8. Eventualverpflichtungen**

Die Bauten für das Alterswohn- und Pflegeheim und die sozialtherapeutische Gemeinschaft wurden durch das Bundesamt für Sozialversicherung subventioniert. Würden die Bauten zweckentfremdet oder würde die Rechtsträgerin wechseln, müssten die ausbezahlten Subventionen teilweise zurückbezahlt werden. Der sich jährlich reduzierende Betrag ist unten aufgeführt.

Geschuldete Subventionen

Alterswohn- und Pflegeheim	<b>255'987.20</b>	<b>383'980.80</b>
Sozialtherapeutische Gemeinschaft	<b>541'119.96</b>	<b>721'493.28</b>

**9. Anzahl Vollzeitstellen**

Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	<b>130</b>	<b>123</b>
--	------------	------------

**10. Änderung des Kontoplans**

Wir haben per 1. Januar 2018 auf den Kontoplan der Curaviva umgestellt. Falls unter den Kontogliederungen Abweichungen bestehen, ist dies auf die Umstellung zurückzuführen. Dies kann auch das Jahr 2017 betreffen, da eine bestmögliche Vergleichbarkeit dargestellt wurde.

Weitere gesetzliche Angaben im Sinne von Art. 959c OR bestehen nicht.

	<b>01.01.2018</b> <b>- 31.12.2018</b> CHF	<b>01.01.2017</b> <b>- 31.12.2017</b> CHF
<b>MITTELFLUSSRECHNUNG</b>		
<b>UMSATZBEREICH</b>		
Jahresverlust	-111'168.35	-273'440.63
Abschreibungen	962'381.50	969'074.80
Spendenzuwachs	85'341.15	269'121.30
-Spendenverwendung	-49'244.08	-74'141.05
Erhöhung/Verminderung der Rückstellungen	-302'414.60	-173'291.00
<b>Cashflow vor Veränderung des Nettoumlaufvermögens</b>	<b>584'895.62</b>	<b>717'323.42</b>
<b>VERÄNDERUNG NETTOUMLAUFVERMÖGEN</b>		
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	40'869.35	-315'662.64
Übrige kurzfr. Forderungen, Forderungen ggü. Nahestehenden und aktive Rechnungsabgrenzung	84'259.85	126'423.00
Vorräte und angefangene Arbeiten	-21'560.00	-31'860.00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	19'227.61	-37'417.78
Übrige kurzfr. Verbindlichkeiten und passive Rechnungsabgrenzung	18'565.08	92'768.10
<b>Ab- / Zunahme Nettoumlaufvermögen</b>	<b>108'848.94</b>	<b>-165'749.32</b>
<b>Nettomittelfluss aus Geschäftstätigkeit</b>	<b>693'744.56</b>	<b>551'574.10</b>
<b>INVESTITIONSBEREICH</b>		
Investitionen / Devestitionen in Finanzanlagen	0.00	0.00
Investitionen / Devestitionen in Beteiligungen	0.00	0.00
Investitionen / Devestitionen in mobile Sachanlagen	-402'347.15	-252'858.51
Investitionen / Devestitionen in immobile Sachanlagen	-82'051.50	-41'163.00
Investitionen in immaterielle Werte	0.00	0.00
<b>Nettomittelfluss für Investitionstätigkeit</b>	<b>-484'398.65</b>	<b>-294'021.51</b>
<b>FINANZIERUNGSBEREICH</b>		
Zu-/Abnahme langfristige finanzielle Verbindlichkeiten	-901'246.35	-255'924.40
<b>Nettomittelfluss für Finanzierungstätigkeit</b>	<b>-901'246.35</b>	<b>-255'924.40</b>
<b>AB- / ZUNAHME DER FLÜSSIGEN MITTEL</b>	<b>-691'900.44</b>	<b>1'628.19</b>
<b>NACHWEIS</b>		
Anfangsbestand der flüssigen Mittel	1'572'952.61	1'571'324.42
Endbestand der flüssigen Mittel	881'052.17	1'572'952.61
<b>AB- / ZUNAHME DER FLÜSSIGEN MITTEL</b>	<b>-691'900.44</b>	<b>1'628.19</b>