

Jahresrechnung 2014

BILANZ

31. Dezember 2014

31. Dezember 2013

AKTIVEN

	Fr.	%	Fr.	%
Kassen	37'318.55	0.11%	51'708.95	0.15%
Postcheckguthaben	30'495.61	0.09%	59'793.73	0.18%
Bankguthaben	2'264'281.60	6.93%	2'320'622.16	6.88%
Flüssige Mittel	2'332'095.76	7.14%	2'432'124.84	7.21%
Debitoren	918'955.25	2.81%	1'046'289.00	3.10%
./ Delkreder	-45'500.00	-0.14%	-52'300.00	-0.15%
Übrige Forderungen	23'937.29	0.07%	18'457.05	0.05%
Kontokorrent RHB AG	652'506.39	2.00%	715'584.79	2.12%
Vorschüsse	7'015.20	0.02%	2'040.00	0.01%
Forderungen	1'556'914.13	4.77%	1'730'070.84	5.13%
Warenvorräte	135'460.00	0.41%	137'300.00	0.41%
Transitorische Aktiven	36'898.30	0.11%	29'887.30	0.09%
Übriges Umlaufvermögen	172'358.30	0.53%	167'187.30	0.50%
UMLAUFVERMÖGEN	4'061'368.19	12.44%	4'329'382.98	12.83%
Immobilien	26'931'068.30	82.47%	27'462'049.70	81.38%
Mobilien	1'436'714.65	4.40%	1'692'867.60	5.02%
Fahrzeuge	14'900.00	0.05%	43'950.00	0.13%
Beteiligungen	211'000.00	0.65%	211'000.00	0.63%
Umgebung	-	0.00%	7'966.65	0.02%
ANLAGEVERMÖGEN	28'593'682.95	87.56%	29'417'833.95	87.17%
Total AKTIVEN	32'655'051.14	100%	33'747'216.93	100%

Stiftung Rütihubelbad

BILANZ

31. Dezember 2014

31. Dezember 2013

PASSIVEN

	Fr.	%	Fr.	%
Kreditoren	569'177.50	9.52%	672'999.85	1.99%
Kaution Bewohner	780'505.55	13.06%	753'901.70	2.23%
Kantonsbeitrag Teilzahlungen	-724'565.00	-12.12%	-46'981.30	-0.14%
Verbindlichkeiten aus Leasing	-	0.00%	238'047.40	0.71%
Transitorische Passiven	388'712.85	6.50%	382'126.00	1.13%
Kurzfristiges Fremdkapital	1'013'830.90	16.96%	2'000'093.65	5.93%
Rückstellungen	5'001'878.70	83.68%	5'051'047.10	14.97%
Anleihe 2005-2015	1'252'000.00	20.95%	1'272'000.00	3.77%
Kassenobligationen	9'696'000.00	162.22%	9'617'000.00	28.50%
Darlehen	2'031'726.70	33.99%	2'125'935.55	6.30%
Hypotheken	7'682'500.00	128.53%	8'197'500.00	24.29%
Langfristiges Fremdkapital	25'664'105.40	429.37%	26'263'482.65	77.82%
FREMDKAPITAL	26'677'936.30	446.33%	28'263'576.30	83.75%
Eigenkapital	5'453'081.88	91.23%	5'405'945.71	16.02%
Eigenkapital aus Spenden/Schenkungen	38'129.00	0.64%	47'090.70	0.14%
Zweckgebundene Spenden	38'305.05	0.64%	30'558.75	0.09%
Zweckgebundene Rücklagen StG	195'734.70	3.27%	-	0.00%
Jahresgewinn Stiftung	50'333.66	0.84%	45.47	0.00%
Jahresgewinn StG	201'530.55	3.37%		0.00%
STIFTUNGSKAPITAL	5'977'114.84	100.00%	5'483'640.63	16.25%
Total PASSIVEN	32'655'051.14	100%	33'747'216.93	100%

Stiftung Rütihubelbad

ERFOLGSRECHNUNG

	1.1. - 31.12.2014		1.1. - 31.12.2013	
	Fr.	%	Fr.	%
Betriebserträge	11'301'037.80	72.82%	11'373'496.02	72.60%
Beiträge öffentl. Hand inkl. Spenden	3'635'514.00	23.43%	3'693'539.65	23.58%
Diverser Ertrag	269'480.10	1.74%	284'850.45	1.82%
Erträge Umlagen RHB AG	347'302.10	2.24%	334'187.70	2.13%
Erlösminderungen	-34'498.16	-0.22%	-19'393.45	-0.12%
Nettoertrag	15'518'835.84	100.00%	15'666'680.37	100.00%
Medizinischer Aufwand	-56'696.80	-0.37%	-64'314.50	-0.41%
Warenaufwand	-930'576.15	-6.00%	-933'483.35	-5.96%
Veränderung Vorräte	-1'840.00	-0.01%	10'750.00	0.07%
Material- und Warenaufwand	-989'112.95	-6.37%	-987'047.85	-6.30%
BRUTTOGEWINN I	14'529'722.89	93.63%	14'679'632.52	93.70%
Besoldungen	-9'043'286.10	-58.27%	-9'336'659.70	-59.60%
Honorare	-96'364.70	-0.62%	-221'824.95	-1.42%
Sozialleistungen/übriger Pers.aufw.	-1'664'755.50	-10.73%	-1'731'750.40	-11.05%
Personalaufwand	-10'804'406.30	-69.62%	-11'290'235.05	-72.07%
BRUTTOGEWINN II	3'725'316.59	24.01%	3'389'397.47	21.63%
Unterhalt / Reparaturen	-423'578.65	-2.73%	-399'522.43	-2.55%
Abschreibungen	-1'230'867.15	-7.93%	-1'214'544.85	-7.75%
Kapitalaufwand (Betrieb)	-501'583.43	-3.23%	-502'095.06	-3.20%
Hypothekarzinsen	-236'012.55	-1.52%	-244'679.20	-1.56%
Betriebsaufwand	-291'164.30	-1.88%	-257'449.90	-1.64%
Verwaltungsaufwand	-205'249.30	-1.32%	-191'951.81	-1.23%
Werbung / Marketing	-83'471.50	-0.54%	-85'594.90	-0.55%
Uebriger Sachaufwand	-78'087.95	-0.50%	-116'635.50	-0.74%
Aufwand Umlagen RHB AG	-276'753.05	-1.78%	-251'108.20	-1.60%
Versicherungen / Diverser Sachaufwand	-152'114.90	-0.98%	-138'578.60	-0.88%
Sachaufwand	-3'478'882.78	-22.42%	-3'402'160.45	-21.72%
Ausserordentlicher Ertrag	5'430.40	0.03%	12'808.45	0.08%
Jahresgewinn	251'864.21	1.62%	45.47	0.00%

ANHANG zur Jahresrechnung

1. Organisation der Stiftung

1.1 Zweck gemäss Statuten und Reglement

Betrieb eines gemeinnützigen Alterswohn- und Pflegeheims, eines gemeinnützigen Heims für seelenpflegebedürftige Menschen auf anthroposophischen Grundlagen; Einrichtungen für pädagogische und kulturelle Zwecke; Soziale Tätigkeiten aller Art; Organisation von Vorträgen und Kursen mit künstlerischen, sozialen und geisteswissenschaftlichen Inhalten und Veranstalten von kulturellen Anlässen.

- Statuten vom 10. März 1998 / 20. Oktober 2011
- Reglement vom 30. Juni 2005 / 15. März 2007 / 6. November 2009 / 18. August 2011

1.2 Stiftungsrat, Geschäftsleitung und Zeichnungsberechtigung

Stiftungsrat (keine Amtsdauer bestimmt)

Daniel Maeder, Ittigen	Präsident	kollektiv zu Zweien
Christoph Hug, Bern	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Erwin Kämpfer, Worb	Vizepräsident	kollektiv zu Zweien
Elisabeth Clara Salzmann, Worb	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Verena Schneider, Bigenthal	Mitglied	kollektiv zu Zweien
Yolanda Jenzer, Zollikofen	Mitglied	kollektiv zu Zweien

Geschäftsleitung

Beatrice Breitenmoser, Grosshöchstetten	Geschäftsleiterin	kollektiv zu Zweien
Patricia Stübi, Radelfingen	Stv. Geschäftsleiterin	kollektiv zu Zweien

1.3 Revisionsstelle

SPIEGEL TREUHAND AG, Rafael Spiegel, Solothurnerstrasse 101, 4600 Olten

1.4 Veränderung Stiftungskapital

Eigenkapital

	2014	2013
Stand 1.1.2014	5'453'081.88	5'405'945.71
Zuwachs aus Spenden/Schenkungen	38'129.00	47'090.70
Jahresgewinn	50'333.66	45.47
Stand 31.12.2014	5'541'544.54	5'453'081.88

Zweckgebundene Spenden

Stand 1.1.2014	30'558.75	21'095.65
Spendenzuwachs	9'060.00	15'850.00
Verwendung	-1'313.70	-6'386.90
Stand 31.12.2014	38'305.05	30'558.75

Zweckgebundene Rücklagen StG

Stand 1.1.2014	195'734.70	0.00
Zuwachs	0.00	0.00
Verwendung	0.00	0.00
Jahresgewinn	201'530.55	195'734.70
Stand 31.12.2014	397'265.25	195'734.70

2. Bürgschaften, Garantieverpflichtungen und Pfandbestellungen zugunsten Dritter

Konsortialverpflichtung Coopera Liquiditätsverbund, Ittigen	0.00	0.00
---	-------------	-------------

ANHANG zur Jahresrechnung

	2014	2013
3. Zur Sicherung eigener Verpflichtungen verpfändete oder abgetretene Aktiven sowie unter Eigentumsvorbehalt		
Verpfändete Aktiven (Liegenschaften Rüttihubelbad)	26'931'068.30	27'462'049.70
4. Leasingverbindlichkeiten		
keine vorhanden	-	-
5. Betrag, Zinssätze und Fälligkeit der von der Stiftung ausgegebenen Anlehensobligationen		
1 - 4% Anlehensobligation, fällig 2015	1'252'000.00	1'272'000.00
6. Anlagebuchhaltung		
Immobilien (Konto 1110 + 11225)		
Saldo 1.1.	27'462'049.70	28'193'539.85
Investitionen	-	53'439.85
Umbuchungen	261'198.60	0.00
Abschreibungen	-792'180.00	-784'930.00
Saldo 31.12.	26'931'068.30	27'462'049.70
Mobilien + Einrichtungen (Konto 1400 bis 14051)		
Saldo 1.1.	1'360'044.50	1'234'765.10
Investitionen	345'299.10	385'134.40
Abschreibungen	-312'775.95	-259'855.00
Saldo 31.12.	1'392'567.65	1'360'044.50
EDV (Konto 1407)		
Saldo 1.1.	31'830.55	46'903.45
Investitionen	46'517.05	25'217.10
Abschreibungen	-34'200.60	-40'290.00
Saldo 31.12.	44'147.00	31'830.55
Kleininventar (Konto 1408)		
Saldo 1.1.	7'153.95	17'713.95
Investitionen	0.00	0.00
Abschreibungen	-7'153.95	-10'560.00
Saldo 31.12.	0.00	7'153.95
Umgebung (Konto 1111 + 11224)		
Saldo 1.1.	7'966.65	73'609.85
Investitionen	0.00	9'946.65
Abschreibungen	-7'966.65	-75'589.85
Saldo 31.12.	0.00	7'966.65
Fahrzeuge (Konto 1420)		
Saldo 1.1.	43'950.00	54'630.00
Investitionen	14'900.00	0.00
Abschreibungen	-43'950.00	-10'680.00
Saldo 31.12.	14'900.00	43'950.00
Anlage in Leasing (Konto 1409)		
Saldo 1.1.	293'838.60	0.00
Investitionen	0.00	326'478.60
Abschreibung	-32'640.00	-32'640.00
Umbuchung in Immobilien	-261'198.60	0.00
Saldo 31.12.	0.00	293'838.60
Anlagevermögen total	28'382'682.95	29'206'833.95

ANHANG zur Jahresrechnung

7. Beteiligungen	2014	2013
Firma: Rütthubelbad AG		
Sitz: Walkringen		
Zweck: Betrieb der Restauration und Hotellerie		
Aktienkapital: SFr. 200'000.00		
Beteiligungsquote: 100%		
Buchwert:	200'000.00	200'000.00
Firma: Sativa Genossenschaft		
Sitz: Hünibach		
Zweck: Demeter - Saatgut		
Kapital: SFr. 1'000.--		
Beteiligungsquote: -		
Buchwert:	1'000.00	1'000.00
Firma: KITALAND GmbH		
Sitz: Rubigen		
Zweck: Fairmade für Kinder		
Kapital: SFr. 40'000.--		
Beteiligungsquote: 25%		
Buchwert:	10'000.00	10'000.00
8. Eventualverpflichtungen		
Die Bauten für das Alterswohn- und Pflegeheim und die sozialtherapeutische Gemeinschaft wurden durch das Bundesamt für Sozialversicherung subventioniert. Würden die Bauten zweckentfremdet oder würde die Rechtsträgerin wechseln, müssten die ausbezahlten Subventionen teilweise zurückbezahlt werden. Der sich jährlich reduzierende Betrag ist unten aufgeführt.		
<u>Geschuldete Subventionen</u>		
Alterswohn- und Pflegeheim	767'961.60	895'955.20
Sozialtherapeutische Gemeinschaft	1'262'613.24	1'442'986.56
9. Anzahl Vollzeitstellen		
Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	116	120